



FIRENZE

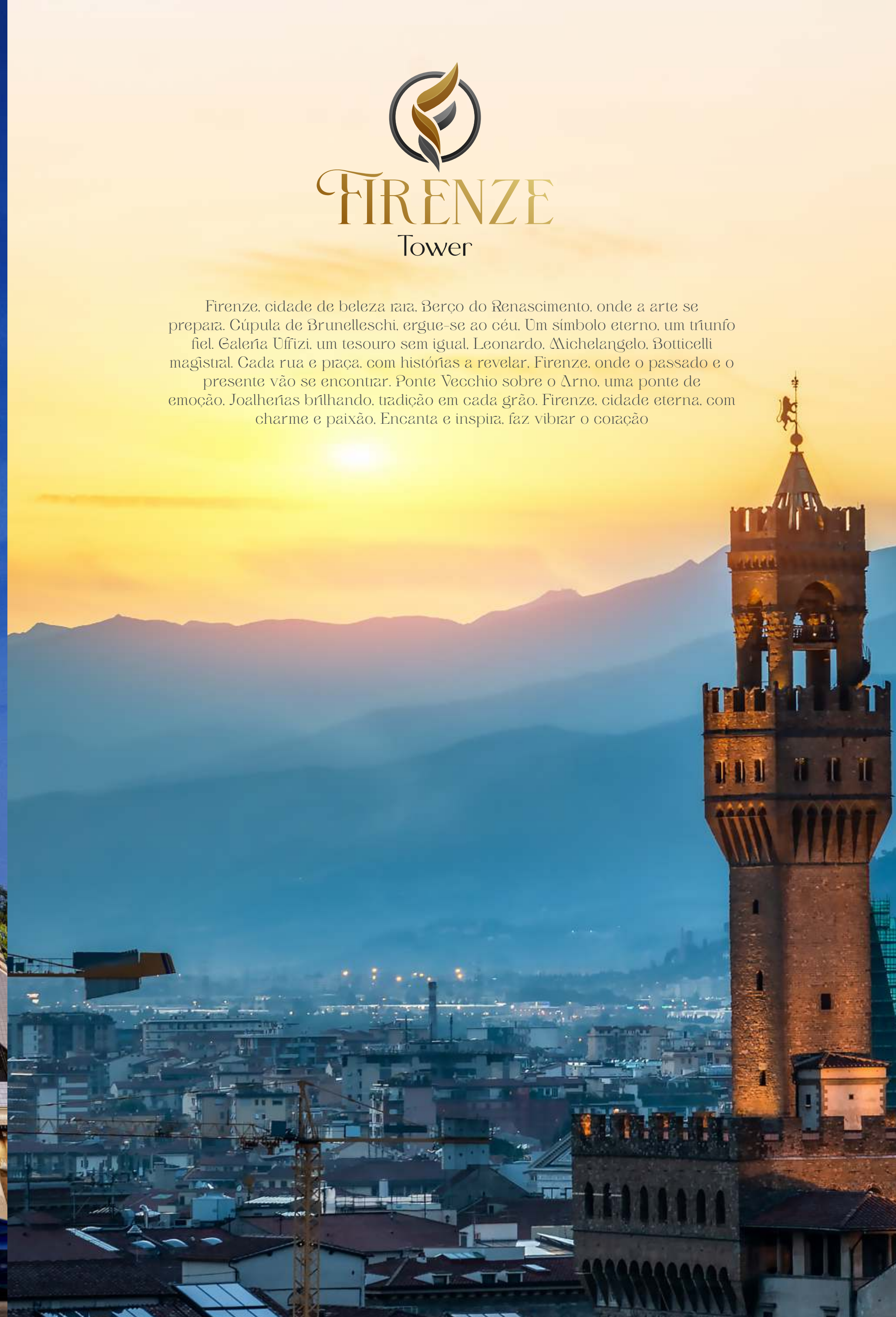
Tower



FIRENZE

Tower

Firenze, cidade de beleza rara. Berço do Renascimento, onde a arte se prepara. Cúpula de Brunelleschi, ergue-se ao céu. Um símbolo eterno, um triunfo fiel. Galeria Uffizi, um tesouro sem igual. Leonardo, Michelangelo, Botticelli magistral. Cada rua e praça, com histórias a revelar. Firenze, onde o passado e o presente vão se encontrar. Ponte Vecchio sobre o Arno, uma ponte de emoção. Joalherias brilhando, tradição em cada grão. Firenze, cidade eterna, com charme e paixão. Encanta e inspira, faz vibrar o coração







O EMPREENDIMENTO

Números

- Altura aproximada da torre: 100 metros
- Pavimentos: 31
- Pavimentos de apartamentos: 20
- Pavimentos de lofts: 03
- Pavimentos de garagens: 05
- Pavimentos de lazer, rooftop: 02 total 1.100m²
- Elevador: 03, sendo 2 social, 1 de serviço
- Salas comerciais: 04 Térreas
- Vaga de garagem: 01

Área de Lazer e Convivência

- | | | |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| - Piscina | - Salão de festas | - Lounge externo |
| - Piscina infantil | - Lavanderia | - Pub inglês |
| - Prainha | - Mini market | - Espaço gourmet |
| - Bar piscina | - Terraço | - Café workspace |
| - Academia | - Lounge | - Sala de reunião |
| - Quiosque | - Espaço pet | |
| - Praça de fogo | - Playground | |

Sustentabilidade

- Depósito de resíduos comuns e reciclado, com lixeiras exclusivas para coleta seletiva
- Lâmpadas de led com sensores de presença nas áreas de circulação nas áreas comuns
- Captação de água da chuva
- Torneira com temporizadores nas áreas comuns
- Sistema Dual Flush nos sanitários das áreas comuns e lazer
- Gerador para sistema de emergência

Conforto e Comodidade

- Hall de entrada principal
- Box de praia
- Acesso de serviço, banhistas e garagem
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- Infraestrutura para ar-condicionado split
- Medidor individual de água, luz e gás
- Rebaixamento em gesso
- Churrasqueira a carvão
- Piso porcelanato
- Infraestrutura para água quente a gás



FIRENZE
Tower

TRAMONTO
IMPRENDIMENTOS

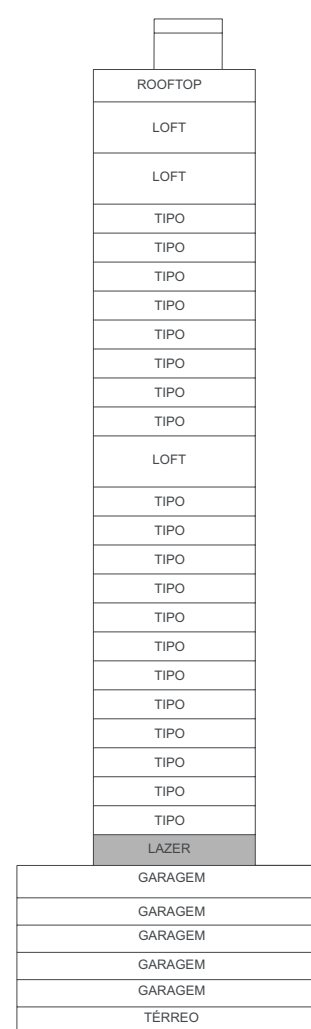


Hall principal

Com sua arquitetura grandiosa e decoração elegante, o hall principal deixa uma impressão duradoura em todos os que entram

800,00m²
de lazer

- Piscina adulto
- Piscina infantil
- O2 Lâminas d'água
- Praça de fogo
- Bar piscina
- Terraço
- Quiosque O2 churrasqueira a carvão
- Playground
- Espaço pet
- Lounge
- Academia
- Salão de festas O1 churrasqueira a carvão
- Lavanderia
- Mini market
- O3 Lavabos
- O1 Lavabo PCD



PROJEÇÃO TORRE



Praia

Aorro



Salão de festas

Com seu espaço amplo e versátil, o salão de festas oferece a liberdade de criar uma atmosfera única e personalizada para qualquer ocasião.



Piscina

A piscina é o refúgio perfeito para dias ensolarados, oferecendo frescor e diversão para toda a família





Bar piscina

Com seu ambiente descontraído e ofertas deliciosas, o bar de piscina transforma um dia de sol em uma experiência ainda mais prazerosa e relaxante

Praça de fogo

Na praça de fogo, a magia das chamas cria uma ambientação encantadora, ideal para conversas descontraídas e momentos de união



Terraço

O terraço em nosso residencial oferece um espaço ao ar livre perfeito para confraternizações e momentos de relaxamento





Quiosque

O quiosque é um charme à parte, oferecendo um espaço acolhedor e descontraído para desfrutar de momentos simples e agradáveis



Playground

Um playground bem projetado oferece diversão e segurança, promovendo a interação e o aprendizado em um ambiente estimulante



Espaço pet

Criar um espaço pet acolhedor e adequado é fundamental para garantir que nossos amigos de quatro patas tenham qualidade de vida e bem-estar

Lounge

O lounge é um refúgio sofisticado onde conforto e elegância se encontram, proporcionando um ambiente ideal para relaxar e socializar



Mini market

Com sua variedade de produtos e ambiente acolhedor, o mini market torna as compras diárias rápidas e agradáveis





Academia

A academia é o espaço onde cada treino se transforma em um passo em direção ao bem-estar e à realização pessoal



HUMANIZADA ROOFTOP



ÁREA DO ROOFTOP COMPLETA E DECORADA 300,00m² de lazer

- Lounge externo
- Pub inglês
- Café workspace
- Sala de Reunião
- 02 Lavabos
- 01 Lavabo PCD

ROOFTOP
LOFT
LOFT
TIPO
TIPO
TIPO
TIPO
TIPO
TIPO
LOFT
TIPO
TIPO
TIPO
TIPO
TIPO
TIPO
TIPO
LAZER
GARAGEM
GARAGEM
GARAGEM
GARAGEM
GARAGEM
TÉRREO

PROJEÇÃO TORRE



Praia

Morro

Rua: São Paulo



Rooftop

Lounge externo

O lounge no rooftop oferece uma vista panorâmica deslumbrante, transformando cada momento em uma experiência inesquecível sob o céu





Rooftop

Café workspace

O café workspace combina a atmosfera acolhedora de um café com a funcionalidade de um espaço de trabalho, criando um ambiente inspirador e produtivo

ROOM



Rooftop

Sala de reunião

"A sala de reunião é o cenário onde ideias se encontram e decisões são tomadas, oferecendo um ambiente profissional e colaborativo"

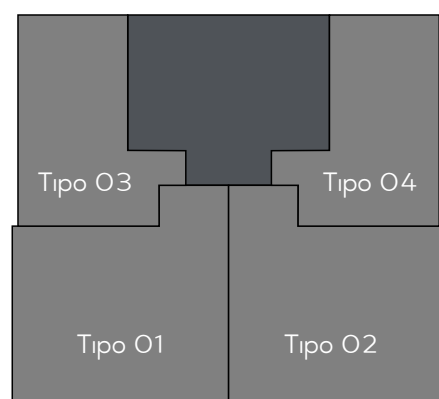
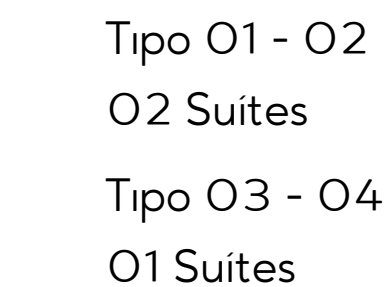
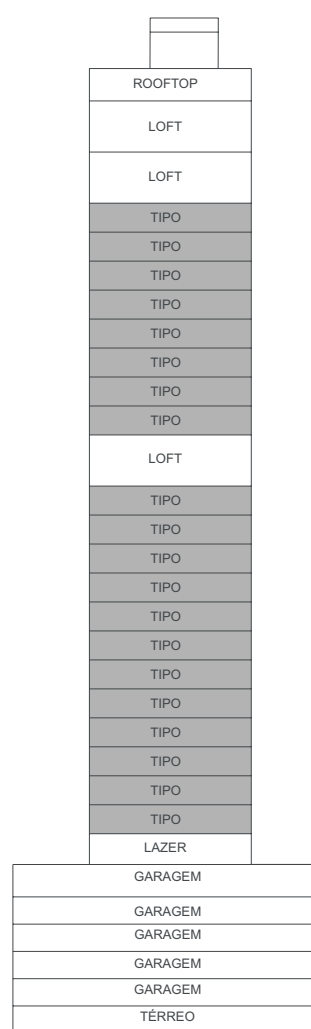
Pub inglês

Rooftop

O pub inglês é o lugar onde a tradição se encontra com a sociabilidade, oferecendo um ambiente acolhedor para desfrutar de uma boa conversa e uma bebida bem servida.”



Rebaixo de gesso em todo o apartamento com cortineiro;
Revestimento de porcelanato e laminado ;
Revestimento cerâmica nas paredes dos banheiros;
Tomada usb nas suítes e living;
Sacada com churrasqueira a carvão;
Localização privilegiada.





Living integrado

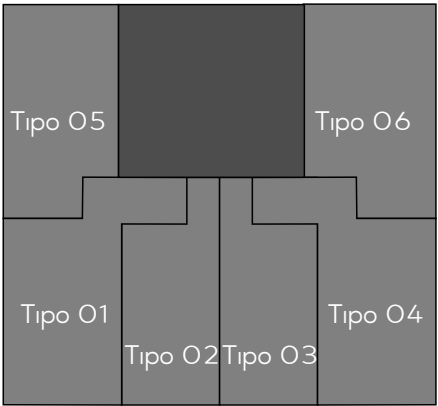
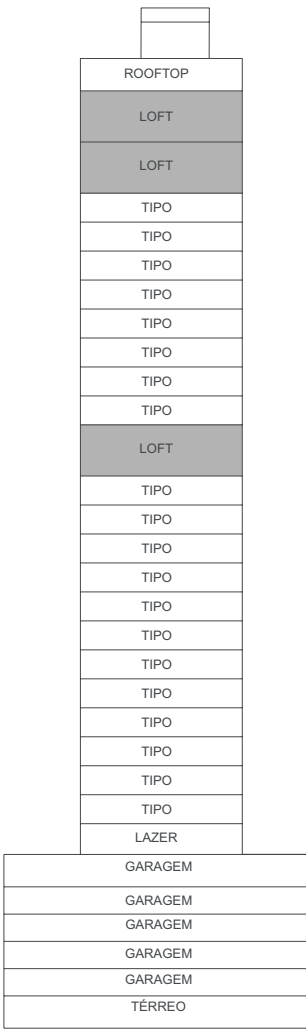


Suíte

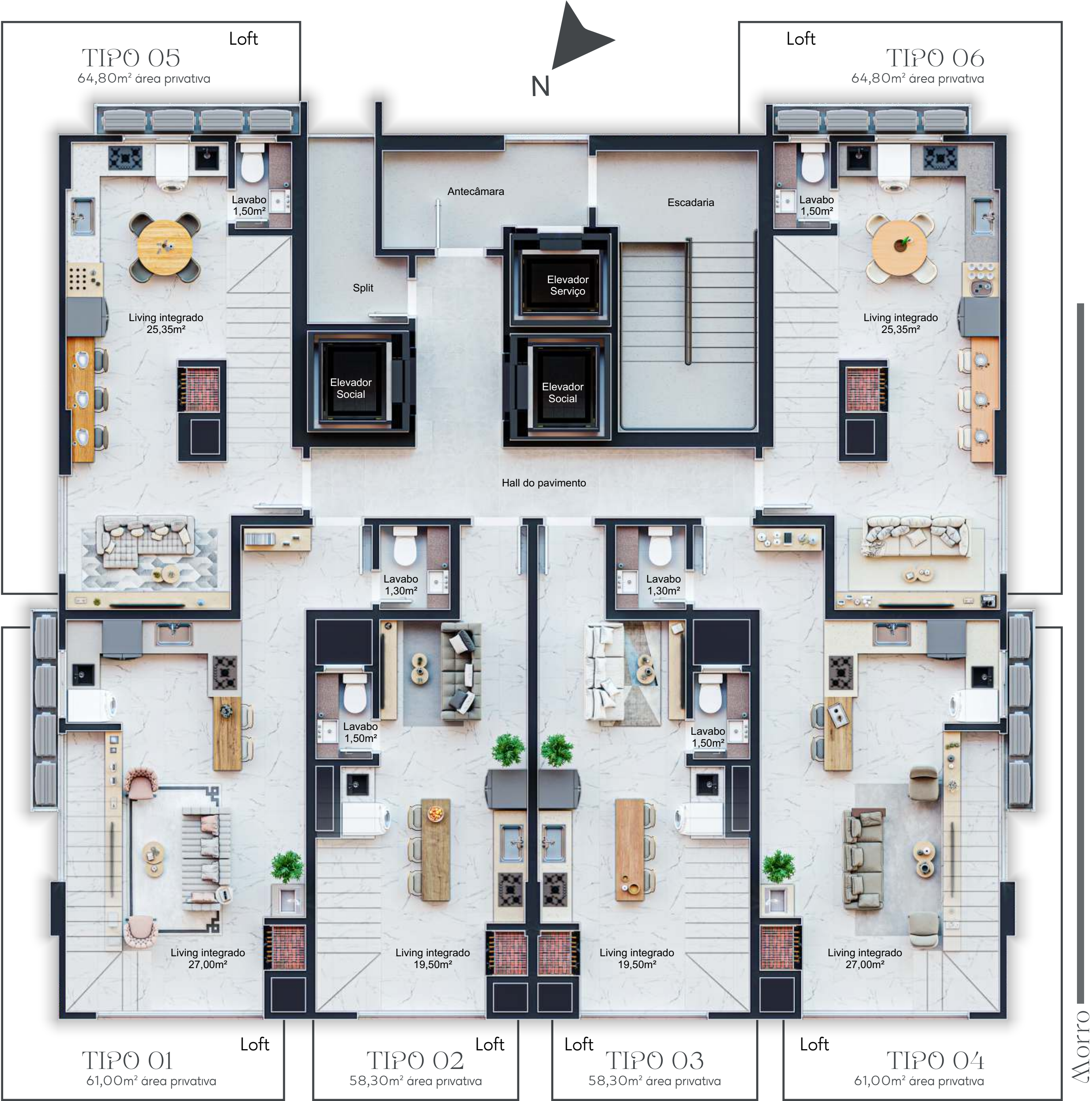
Suíte projetada para maximizar o conforto e a funcionalidade

DIFERENCIAIS DO APARTAMENTO

- Rebaixo de gesso em todo o apartamento com cortineiro;
- Revestimento de porcelanato e laminado ;
- Revestimento cerâmica nas paredes dos banheiros;
- Tomada usb nas suites e living;
- Living integrado com churrasqueira a carvão;
- Lavabo.

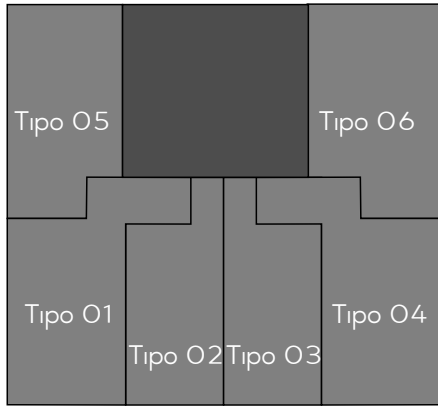
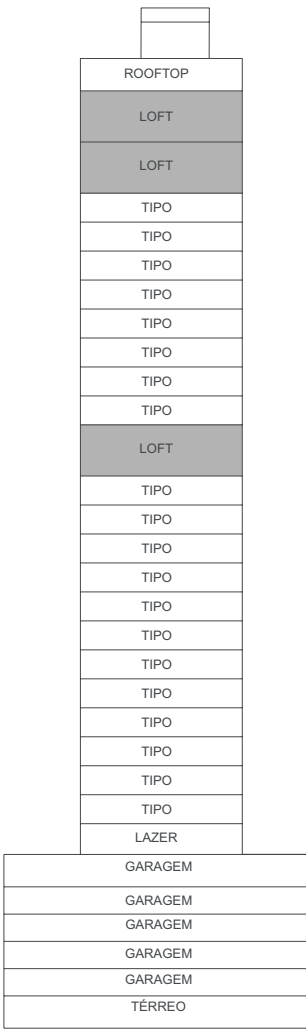


PROJEÇÃO TORRE

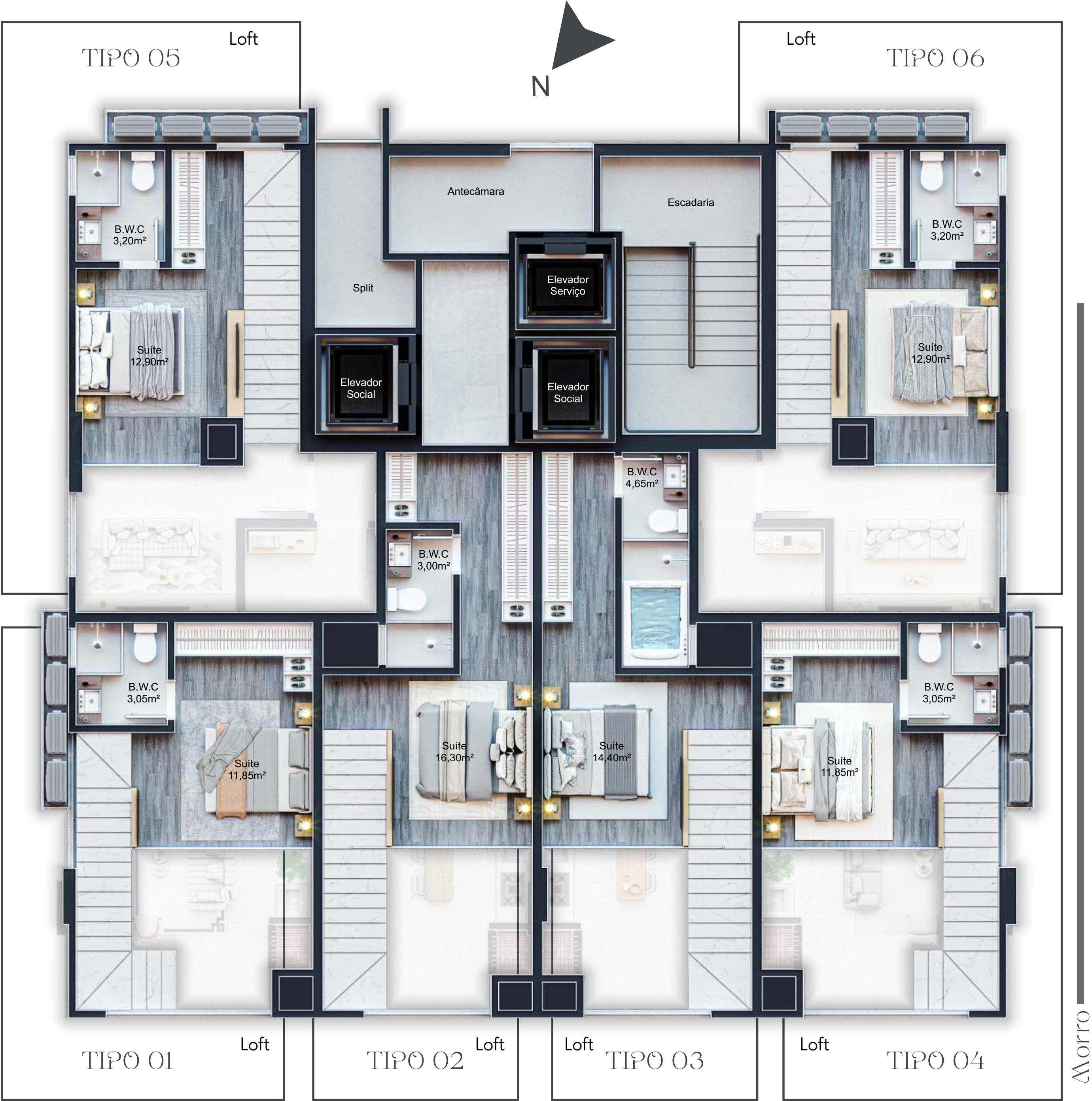


DIFERENCIAIS DO APARTAMENTO

- Rebaixo de gesso em todo o apartamento com cortineiro;
- Revestimento de porcelanato e laminado ;
- Revestimento cerâmica nas paredes dos banheiros;
- Tomada usb nas suítes e living;
- Pé direito alto com pele de vidro;
- O1 suite.



PROJEÇÃO TORRE





Living loft



Suíte loft



Vista suite loft





www.tramontoempreendimentos.com