



BALNEÁRIO PEREQUÊ
PORTO BELO, SC



GRAN
canária



GD&JR
Construtora e Incorporadora



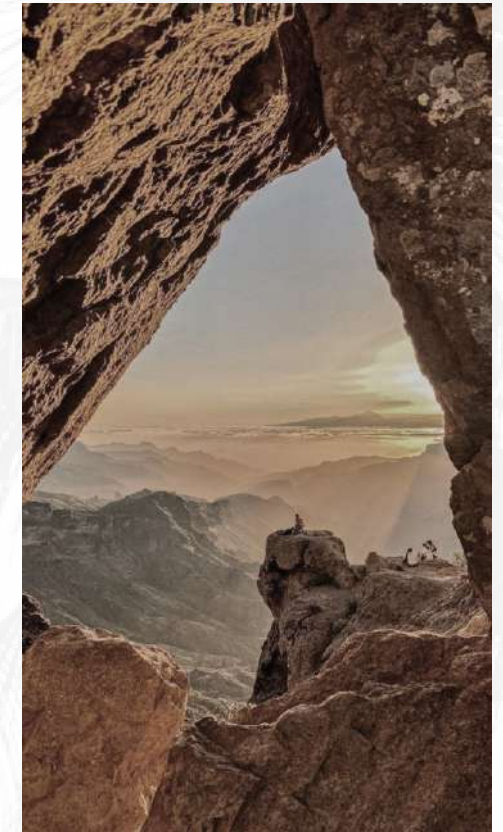


GRAN CANÁRIO

O NOME

O nome é associado às Ilhas Canárias, localizadas no arquipélago espanhol ao noroeste da África. Ditas ilhas, trazem consigo o poder das cores da natureza, limitadas por praias magníficas e banhadas por um mar azul intenso.

Desta forma, aproveitamos este conceito para traduzi-lo nesta obra, através de cores beges em diferentes tons, e suas aberturas espelhando o azul do céu



O EMPREENDIMENTO



Fachada Contemporânea

26 pavimentos

02 elevadores de alta geração

04 aptos por andar de alto padrão

Hall de entrada decorado

Entrada para banhistas

Boxes de praia

02 vagas de garagem por unidade

Área de lazer completa



GRAN
Canõria

HALL DE ENTRADA



RUA JOÃO SOARES

A ÁREA DE LAZER

Com 810,00 m² de metragem total, os espaços desta Área de Lazer comportam múltiplos ambientes contemporâneos, agradáveis e sofisticados. O objetivo é garantir o seu maior aproveitamento, diversão e registro de momentos únicos.

AMBIENTES INTERNOS

02 salões de festas
Brinquedoteca integrada com fraldário
Sala de Jogos
Academia
Lavabos

AMBIENTES EXTERNOS

Piscina Adulto
Piscina Infantil
Prainha
Solarium
Gourmet externo vinculado à piscina
Lounge externo com praça de fogo
Espaço Pet
Playground
Lavabo externo



O PRIMEIRO SALÃO DE FESTAS

94,80 m²

Ambiente convidativo, que expressa aconchego e neutralidade.

O salão de festas possui uma ampla bancada na cozinha e churrasqueira e também conexão com a brinquedoteca.

GRAN
canária

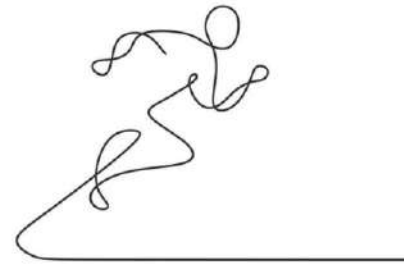


O SEGUNDO SALÃO DE FESTAS

32,00 m²

Ambiente menor, para eventos mais íntimos, mantendo a mesma linguagem do primeiro salão de festas.

Conecta com a brinquedoteca para manter a funcionalidade e conforto de quem precisa.



A ACADEMIA

59,29 m²

Ambiente amplo que permite a instalação de diversos equipamentos mantendo a neutralidade e linguagem proposta.



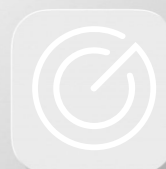


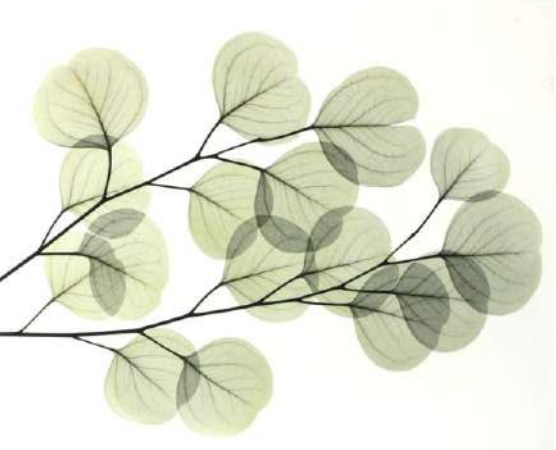
O ESPAÇO GOURMET EXTERNO

38,21 m²

Especial para momentos mais despojados em dias de sol, podendo vinculá-los ao uso das piscinas.

Possui uma ampla bancada na cozinha e churrasqueira e fechamentos para dias chuvosos.





PISCINAS &
SOLARIUM

Piscina adulto	37,45 m ²
Piscina infantil	23,27 m ²
Prainha	28,62 m ²



A conexão destes espaços permite uma visão excepcional, permitindo a estadia segura, confortável, e registrar momentos magníficos.

Este espaço possui lavabo e duchas externas.





A PRAÇA DE FOGO

Especial para momentos ao ar livre, tendo a possibilidade de juntar um grande grupo de amigos ou familiares.

Sua estética, mantém a linguagem de tons neutros e calmos, dando destaque ao seu vasto paisagismo



O PLAYGROUND

Ambiente amplo que permite a instalação de vários tipos de equipamentos infantis. Dito espaço, será executado respeitando a segurança e conforto necessária.

Também, encontra-se acompanhado de um lounge externo, ideal para aqueles que aguardam e observam.



GRAN
canária

don't forget to play.



BALNEÁRIO PEREQUÊ
PORTO BELO, SC

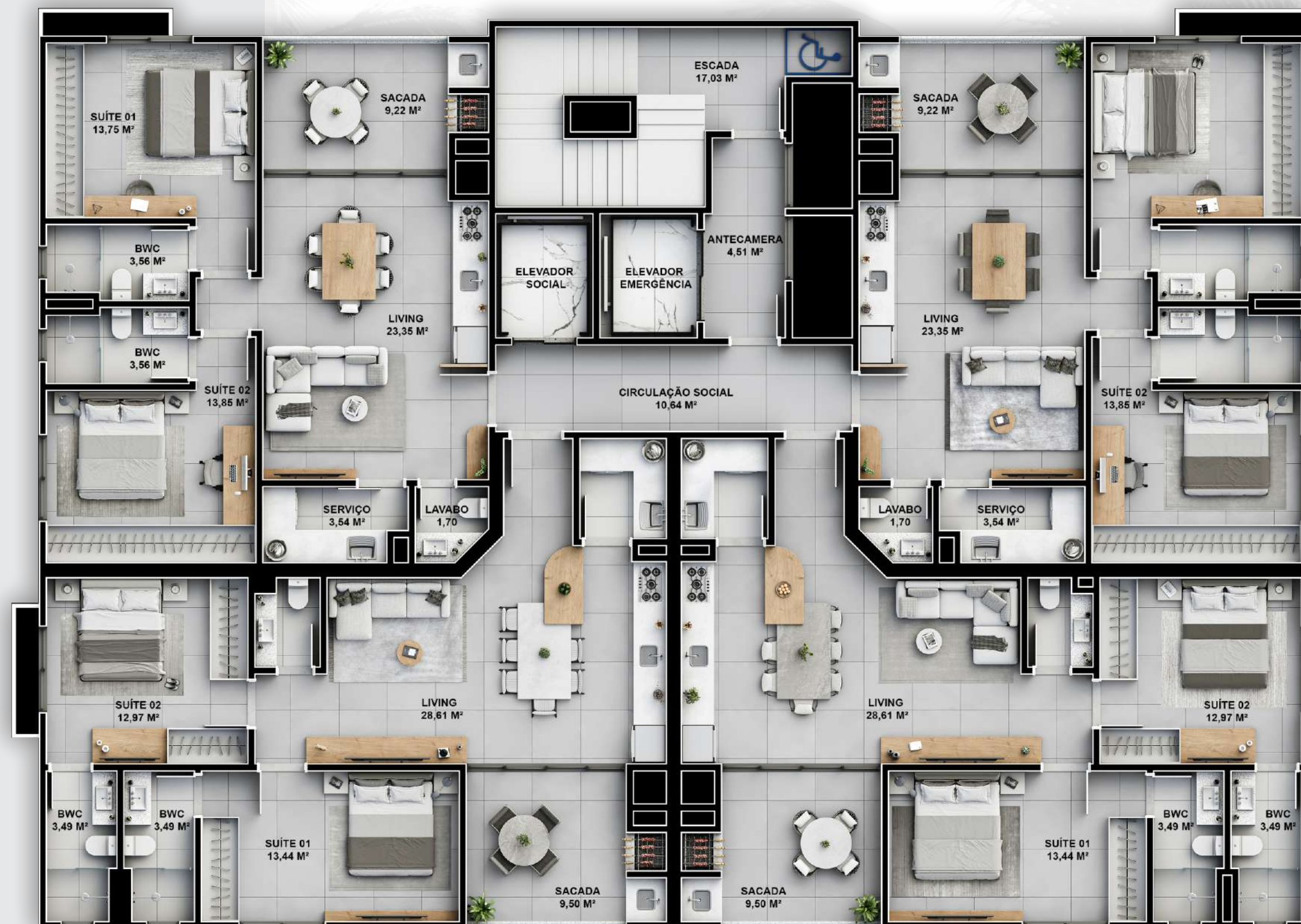


GRAN
canária





Possuem tubulação de água quente, isolamento acústico entre as unidades e pisos em porcelanato.



RUA JOÃO SOARES

GRAN
canária



O LIVING

O living consta com a integração da cozinha com a sala de estar, criando um único espaço que permite criar inúmeros propostas internas.

GRAN
canária





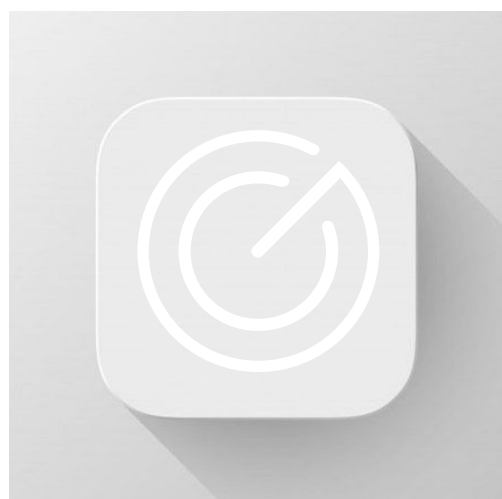
A SUÍTE

As suítes das unidades residenciais são, em sua totalidade, amplas e funcionais. Comportam espaço para grandes camas e amplos guarda-roupas profundos.

A SACADA

As sacadas permitem a instalação de mesas, ou bancadas, criando um ambiente gourmet.

As churrasqueiras de todas as unidades são a carvão.



GRAN
canária

GRAN
canária



RUA JOÃO SOARES
PEREQUÊ, PORTO BELO
SANTA CATARINA.



AVANT · GARDE
DESIGN

NOVELLO
ARQUITETURA

Créditos imagens de fundo via UNSPLASH
Ev-Mílee
Jonathan Borba
Road Ahead
Jithin Kumar

De acordo com a lei 4591/64, imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados não fazem parte do contrato. Os apartamentos serão entregues conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações sem aviso prévio.



consulte-nos



GD & JR

Construtora e Incorporadora

@gdejrcnst

AV. SENADOR ATILIO FONTANA, N 947, SALA 02.
BALNEÁRIO PEREQUÊ, PORTO BELO - SC