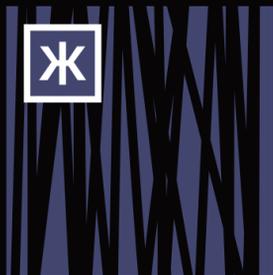




LUZZARA

R E S I D E N C E



*A luz de seus sonhos clareia o dia,
guiando seu caminho
na busca da realização...*



LUZZARA

R E S I D E N C E



Kalani
EMPREENDIMENTOS


LUZZARA
RESIDENCE



SOBRE O EMPREENDIMENTO



- | Área de lazer com 680m².
- | 03 Apartamentos por andar.
- | 02 Suítes.
- | 01 Vaga de garagem.
- | Acabamento em gesso.
- | Tubulação de água quente.
- | Todos os apartamentos de frente para rua.
- | Infraestrutura para ar condicionado tipo split.
- | Preparação para sistema de monitoramento com câmera.
- | 03 Elevadores de última geração.





Piscina externa


LUZZARA
RESIDENCE

De acordo com a Lei 4901/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os metros, 225 m², como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento é a critério da construtora e poderá haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.





Espaço Gourmet




LUZZARA
RESIDENCE

De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



Salão de Festas

*Sinta-se livre das pressões cotidianas.
Curta momentos de descontração e
ilumine sua mente...*



Sala de Jogos e Pub



LUZZARA
RESIDENCE

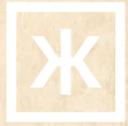


Brinquedoteca



De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.









Playground



LUZZARA

R E S I D E N C E

A ÁREA DE LAZER

- | Piscina adulto e infantil.
- | Academia.
- | Terraço descoberto.
- | Bar/Sinuca.
- | Espaço gourmet externo.
- | Praça de fogo.
- | Salão de festas.
- | Espaço pet.
- | Brinquedoteca.
- | Playground.



680m² de ÁREA DE LAZER

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

 **Kalar**
EMPREENDIMENTOS



LUZZARA

R E S I D E N C E

O mar nos inspira a buscar o melhor...





OS APARTAMENTOS

| Living integrado.

| 02 Suítes.

| Lavabo.

| Área de Serviço.

| Sacada gourmet com churrasqueira.

| Pisos em porcelanato e laminado.



TIPO 03 | 80,00m²

TIPO 02 | 70,00m²

TIPO 01 | 80,00m²



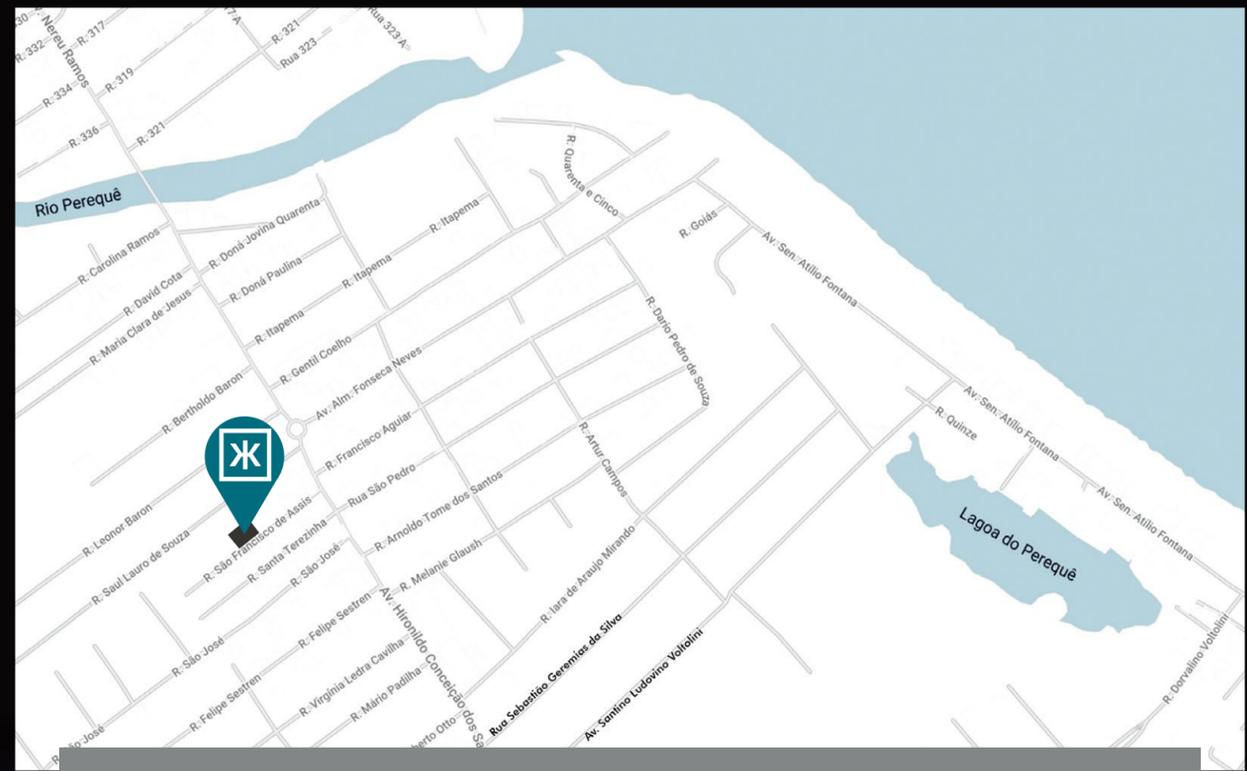


LUZZARA

R E S I D E N C E

LOCALIZAÇÃO

Rua São Francisco de Assis, nº 174 - Balneário Perequê - Porto Belo



Distâncias

- Itapema.....1 km
- Blumenau.....70 km
- Bombinhas10 km
- Joinville.....127 km
- Balneário Camboriú.....15 km
- Curitiba.....240 km
- Itajaí.....30 km
- Porto Alegre.....503 km
- Nova Trento (Santa Paulina).....45 km
- São Paulo.....629 km
- Aeroporto (Navegantes).....50 km
- Asunción, Paraguai.....1200 km
- Beto Carreiro World.....52 km
- Montevideu, Uruguay.....1370 km
- Brusque.....57 km
- Buenos Aires, Argentina.....1610 km
- Florianópolis.....65 km

De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem aviso prévio.



Kalani
Luzzara



Kalani
La Belle





EMPREENDIMENTOS ASSINADOS PELA KALANI



CALABRIA



BIANCO



LA BELLE



BELMARE

