



SEU LUGAR AO SOL



NIRVA

BY LE PRIME



O C O N C E I T O

NURA

O nome Nura é comumente associado a uma "luz",
"claridade" ou "iluminado" em diferentes culturas.
Seu significado também demonstra novos caminhos
ou ideias para uma mente que agora possui iluminação.

Nura By Le Prime emerge como um símbolo de contemplação
à luz do sol. Seu olhar se ergue em direção ao infinito,
acolhendo a pureza que reside dentro de si.

Banhado pelo astro-rei, o empreendimento materializa seu
conceito em realidade.





O E M P R E E N D I M E N T O

S E U L U C A R É A Q U I

O Nura by Le Prime é um empreendimento excepcionalmente localizado em Porto Belo, a poucos metros do mar. Com uma fachada de design contemporâneo e acabamentos de alta qualidade, ele é uma escolha sofisticada para quem busca um estilo de vida luxuoso.

Os apartamentos do Nura by Le Prime são cuidadosamente projetados, oferecendo conforto e elegância em cada detalhe. Com opções de até 2 suítes + 1 dormitório, essas residências proporcionam espaços amplos e funcionais para atender às necessidades de cada morador.

Além disso, o empreendimento oferece o benefício de até 2 vagas de garagem, garantindo comodidade e segurança aos seus proprietários.



2 SUÍTES
+1 DORMITÓRIO
///
2 VAGAS

1 SUÍTE
+1 DORMITÓRIO
///
1 VAGA

2 SUÍTE
///
1 VAGA





MAIS LUZ PARA SEUS DIAS

O Nura by Le Prime destaca-se não apenas por sua localização privilegiada e pelos acabamentos de alto padrão, mas também por proporcionar uma experiência única aos seus moradores. Com o mar, as principais avenidas, acessos a BR e todo o comércio de Porto Belo a alguns minutos de distância, você terá a oportunidade de desfrutar de tudo que o município tem a oferecer.

ACIMA DA MÉDIA

Se você busca um estilo de vida refinado, aliado ao conforto e à exclusividade, o Nura by Le Prime é a escolha perfeita. Com apartamentos que combinam elegância e funcionalidade, além de uma localização invejável, este empreendimento oferece o melhor em termos de qualidade de vida.

Não perca a oportunidade de fazer parte desse paraíso costeiro e vivenciar o que há de melhor na região.



Salão de festas
Espaço teen
Academia
Pub
Espaço Kids
Quiosque
Praça de fogo
Horta
Playground
Piscina
Pet place



QUALIDADE
DE VIDA



O EMPREENDIMENTO



ENTRE AS MONTANHAS
E O MAR, SURGE UM
MONUMENTO AO SOL.

NURA
BY LE PRIME

Apartamentos
pensados em
todos os detalhes,
contribuindo para
uma qualidade
de vida superior.



LIVING

NU
RA

— LIFE IS PRIME



SUA CASA,
SEU TEMPLO

SUÍTE

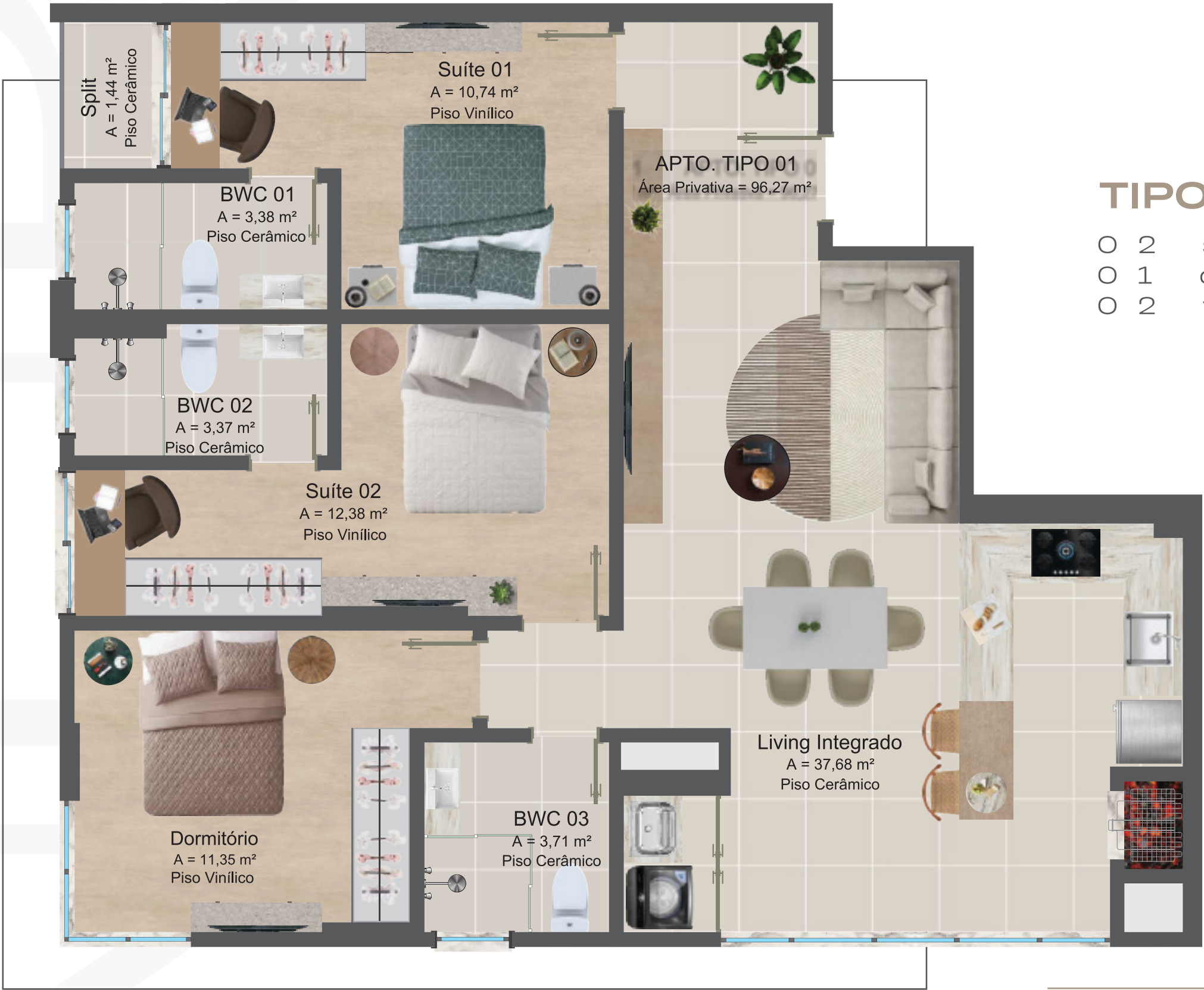
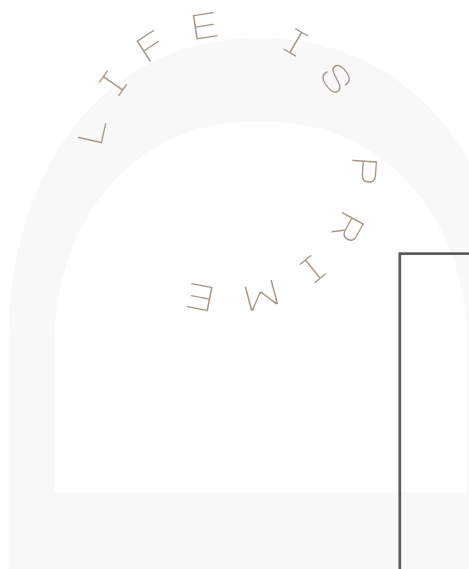
Imagine acordar todos os dias em um lar que combina elegância e funcionalidade, proporcionando o equilíbrio perfeito para uma vida plena e satisfatória.



APARTAMENTOS



- Amplo living integrado
- Sacada com churrasqueira
- Tubulação para ar condicionado tipo split
- Tubulação para água quente
- Medidores de água e gás Individuais
- Manta acústica entre as lajes
- Portas laqueadas
- Pisos em porcelanato
- Teto com detalhes em gesso



TIPO 01

02 suítes +
01 dormitório,
02 vagas

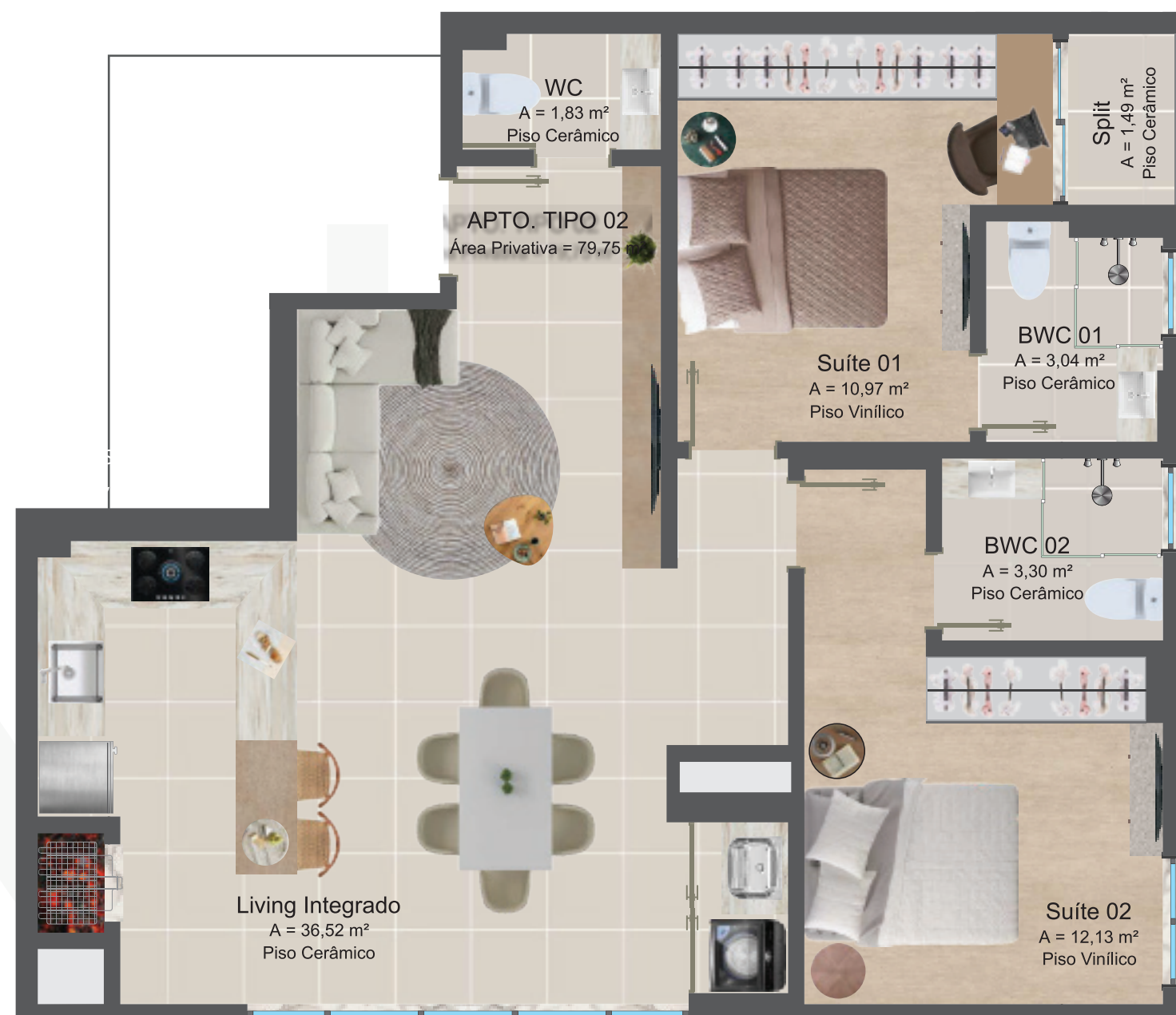


Aproximadamente
96,27 m²
de área privativa

APARTE-
TAMENTOS



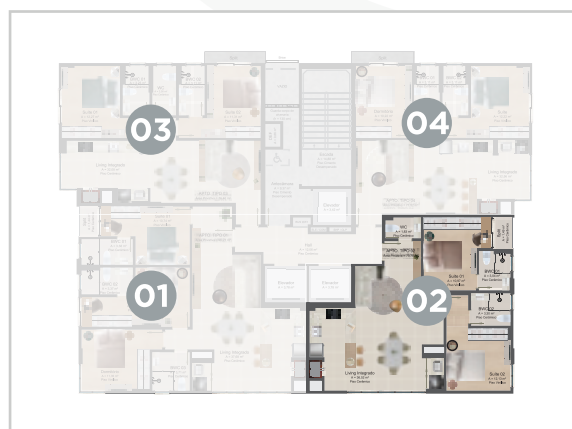
APARTAMENTOS



TIPO 02

02 suítes, 01 vaga

Aproximadamente
79,75 m²
de área privativa

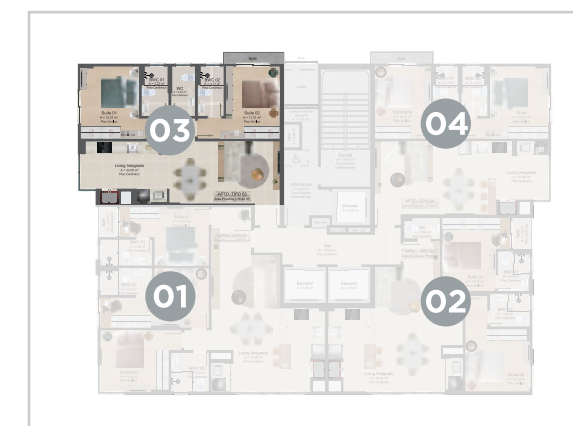


TIPO 03

02 suítes,
01 vaga

Aproximadamente
76,40 m²
de área privativa

E I S P R I
E I T L



TIPO 04

01 suíte +
01 dormitório,
01 vaga

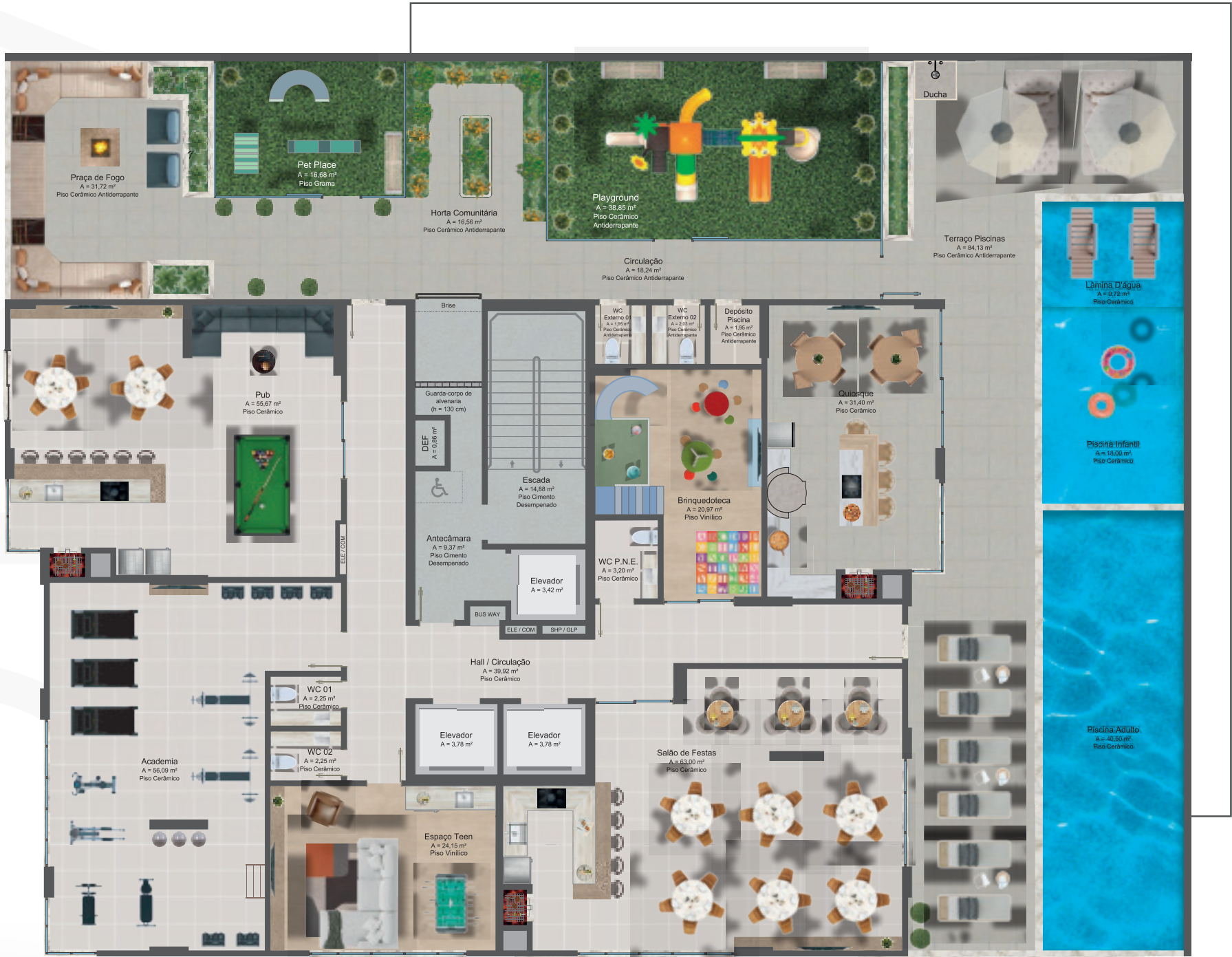
Aproximadamente
71,52m²
de área privativa



ÁREA DE LAZER

Aproximadamente
701,09m²
de área de lazer

ÁREA
DE
LAZER



- | | | |
|-----------------|---------------|-----------|
| Salão de festas | Quiosque | Pet place |
| Espaço teen | Praça de fogo | |
| Academia | Horta | |
| Pub | Playground | |
| Espaço Kids | Piscina | |

A VIDA MERECE
SER CELEBRADA

L I F E
I S
P R I M
W

ÁREA DE LAZER

Celebre momentos
inesquecíveis da melhor
maneira - com as
pessoas que você
ama.

S A L Ã O
D E F E S T A S



ESTE P T E E N Ç O

INSTAGRAMÁVEL



No Nura by Le Prime,
todos os membros
da família têm áreas
de lazer pensadas para
si - incluindo o público
teen.

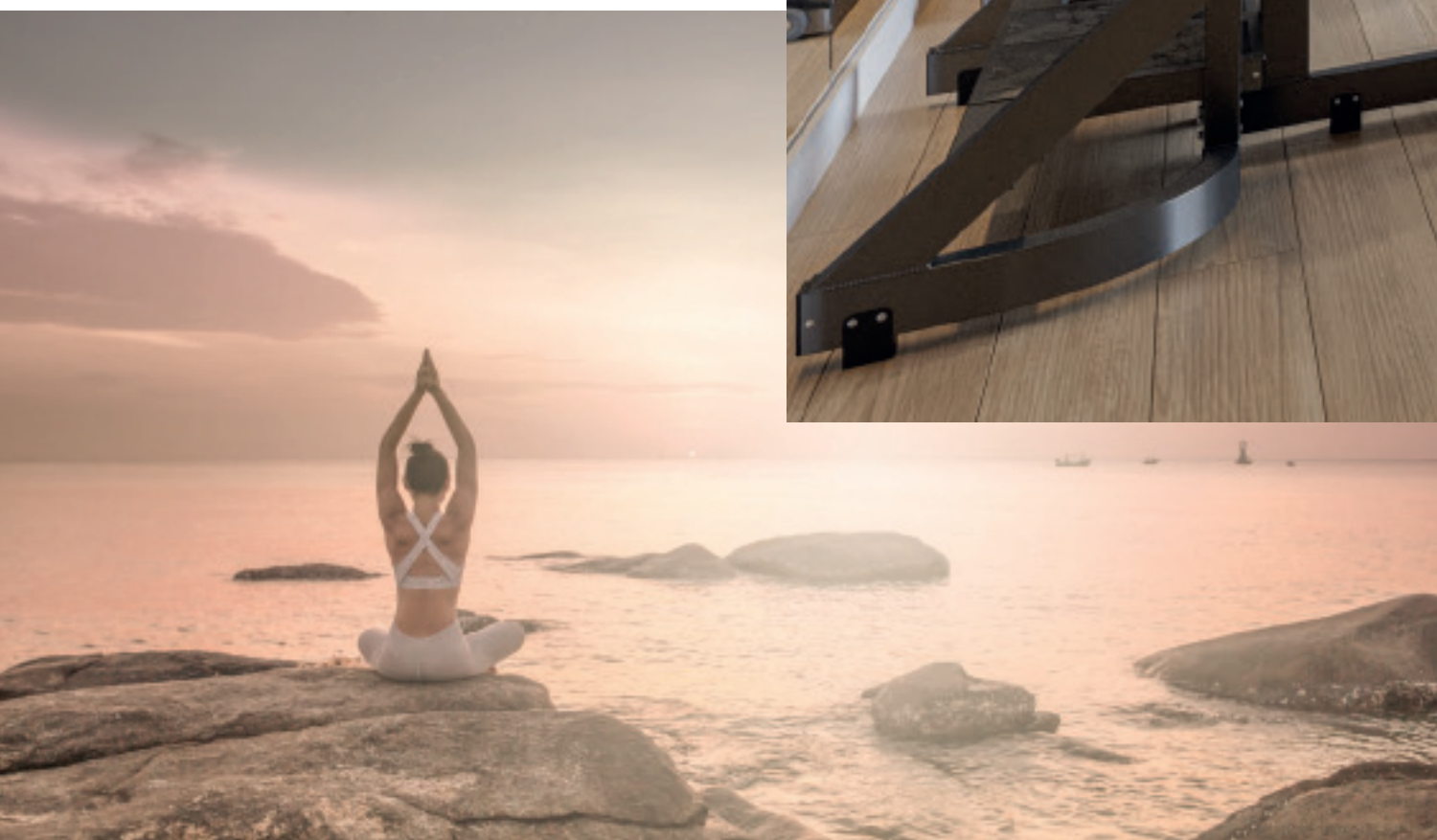




ÁREA DE LAZER

Celebre um estilo de vida mais saudável na academia do Nura, com design naturalista e equipamentos de qualidade.

A C A D E M I A



C O R P O S Ã O , M E N T E S Ã

U M B R I N D E À V I D A

O Pub do Nura traz um espaço aconchegante para momentos mais intimistas com seus convidados.



ESPAÇO KIDS

LIFE
HIS
PRIM

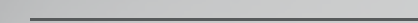


ÁREA DE LAZER



As crianças também
ganham um espaço
com o melhor
acabamento e qualidade
no Nura by Le Prime.

DIVERSÃO E CALMÁRIA



Para os momentos
de diversão ao sol,
um quiosque integrado
à piscina equipado
com o que há
de melhor.

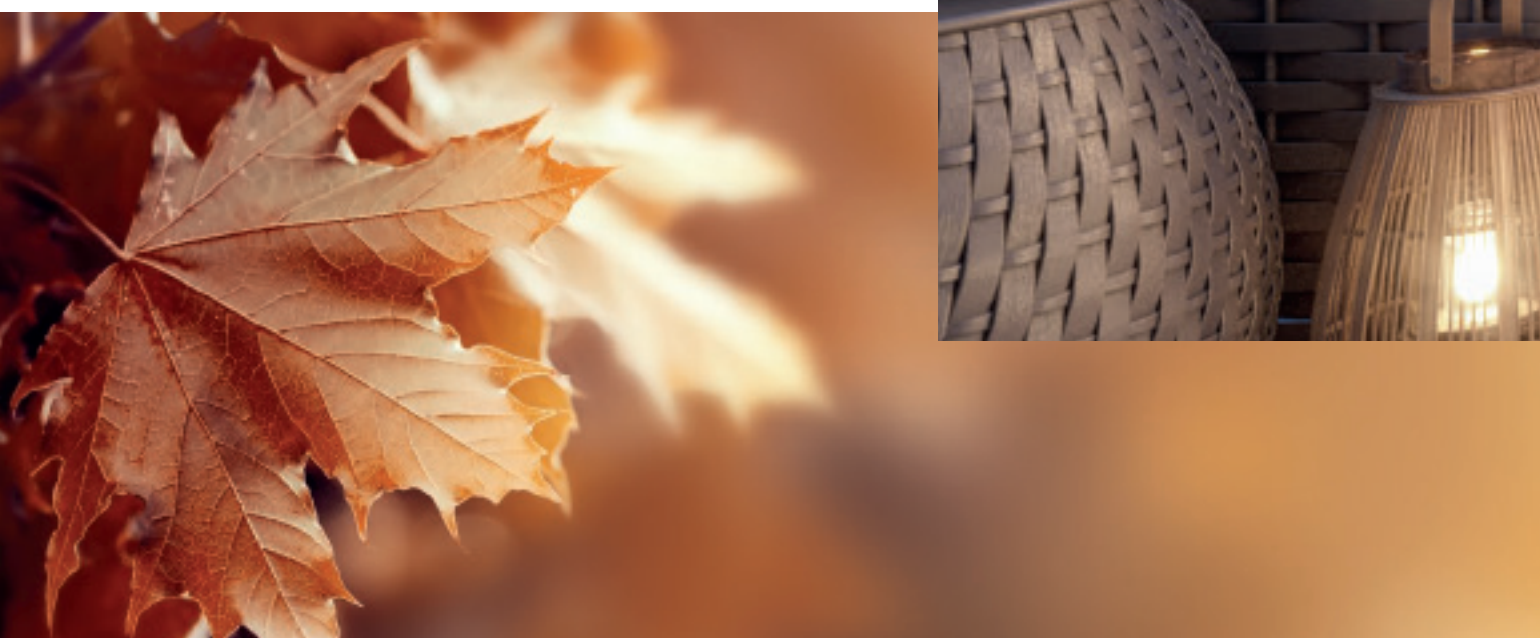
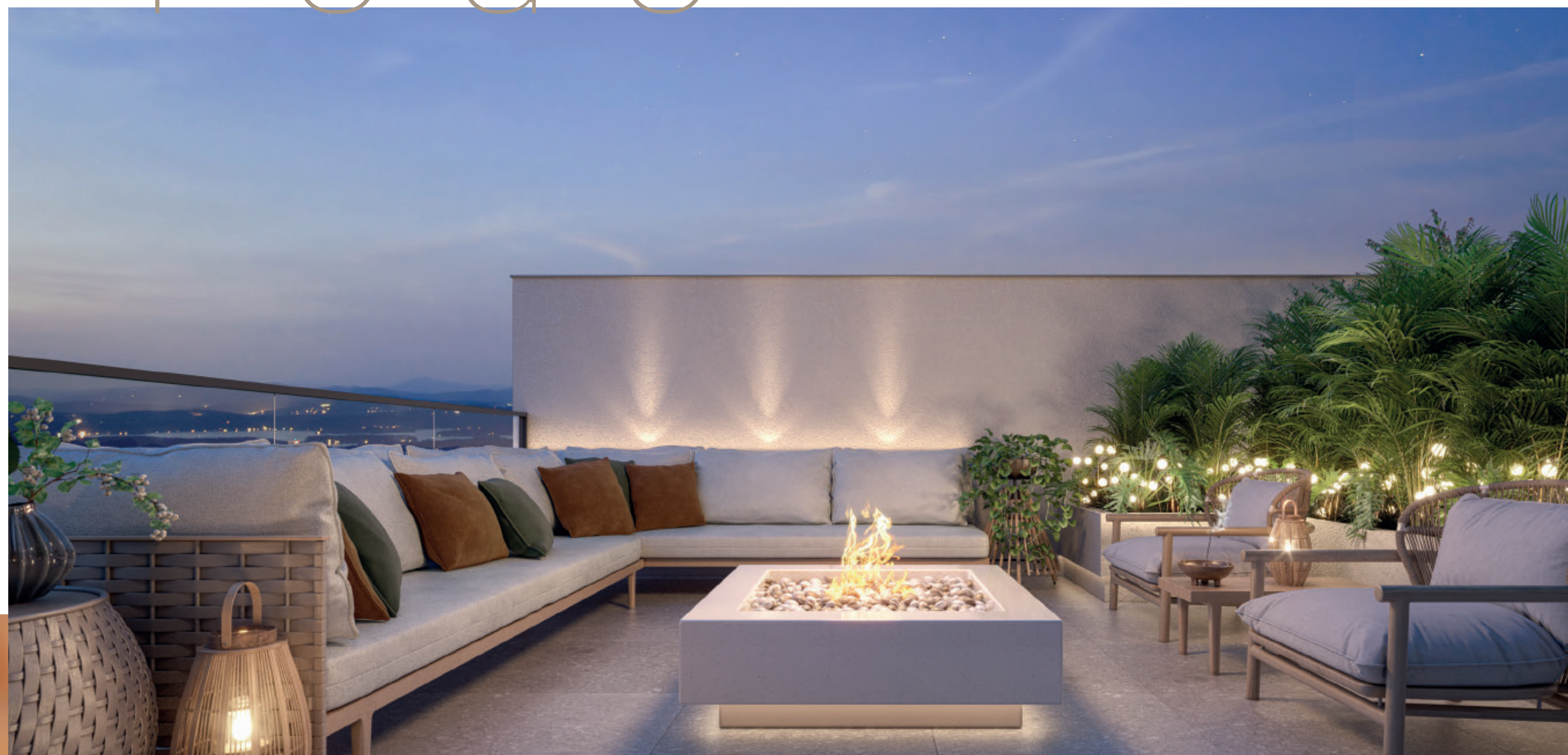
Q U I O S Q U E



P R A Ç A D O F O G O

R E L A X E

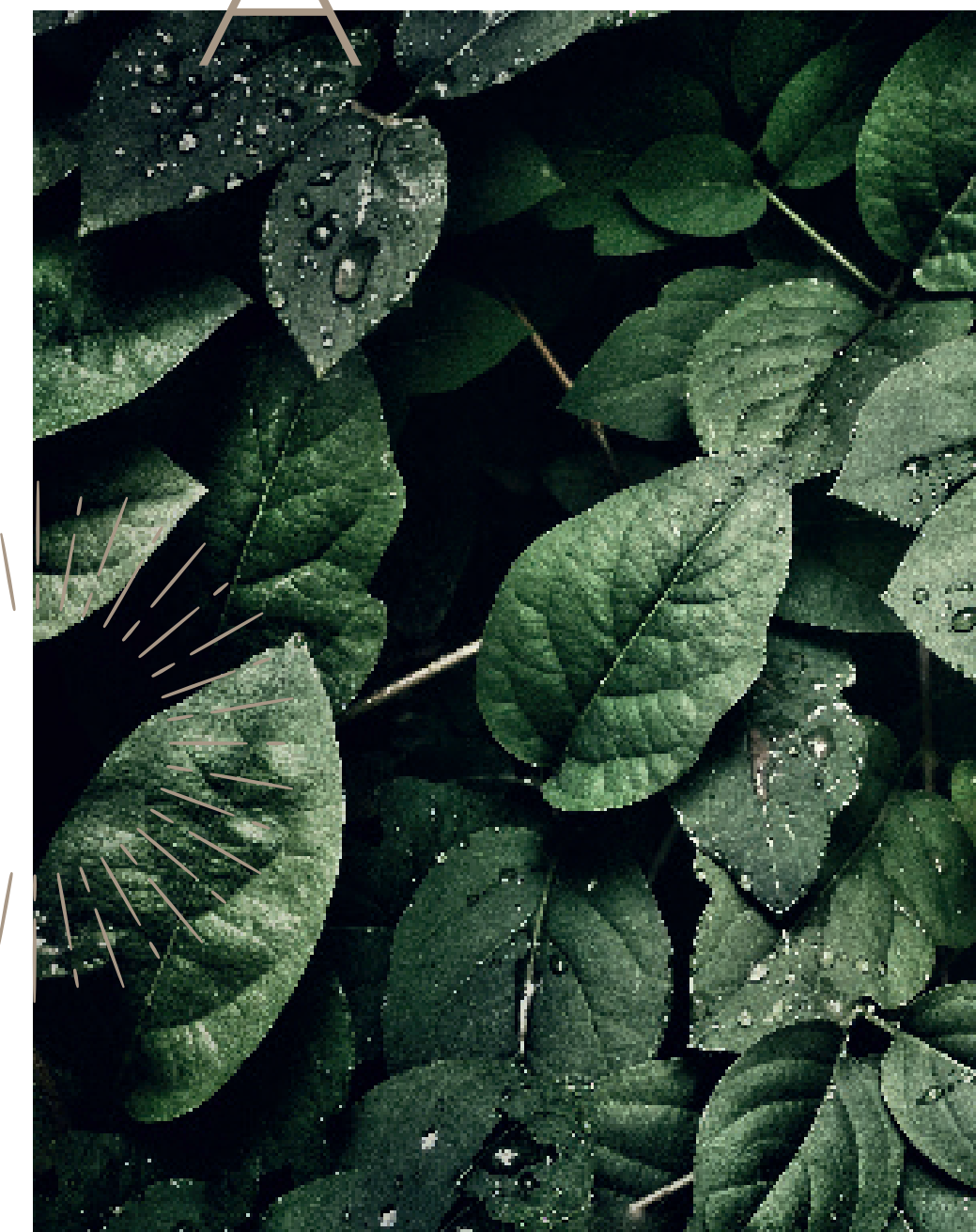
O Nura se prova
uma opção
aconchegante tanto
no verão quanto no
inverno, através de
sua praça de fogo.



L I F E
P R I M E

H O R

T A



Um estilo de vida
mais saudável e
conectado com a
natureza se faz
presente no Nura.

S U S T E N T A B I L I D A D E



BRINCAR
AO SOL

A luz do sol será
amiga dos pequenos
em um playground
com posição solar
privilegiada.

PLAYGROUND





ÁREA DE LAZER

PET PLACE

O Pet Place do Nura contará com toda estrutura para os pets se divertirem, banharem e aproveitarem dias incríveis.



PARA TODA A FAMÍLIA,
ATÉ OS PETS

BANHE - S E COM A LUZ



NURABYLE PRIME



Porto Belo é uma encantadora cidade localizada no litoral de Santa Catarina, no sul do Brasil. Com suas belas praias de águas cristalinas e areias brancas, a cidade é um verdadeiro paraíso para os amantes do mar. Referência nacional em gastronomia e vida náutica, Porto Belo é um destino imperdível para quem busca relaxar e desfrutar de momentos inesquecíveis à beira-mar.

SEU DESTINO

Além de suas belezas naturais, Porto Belo tem investido em seu desenvolvimento urbano e infraestrutura para atender às necessidades de moradores e turistas. A cidade tem passado por melhorias significativas, com a construção de novas vias, praças e espaços públicos. Um destaque importante é a construção dos novos molhes, estruturas de proteção costeira que visam preservar as praias e trarão um novo atrativo turístico à região.

Com o desenvolvimento urbano e a melhoria de sua infraestrutura, Porto Belo tem se consolidado como um destino completo, oferecendo não apenas belezas naturais, mas também uma estrutura moderna e preparada para receber os mais exigentes visitantes.



LOCALIZAÇÃO

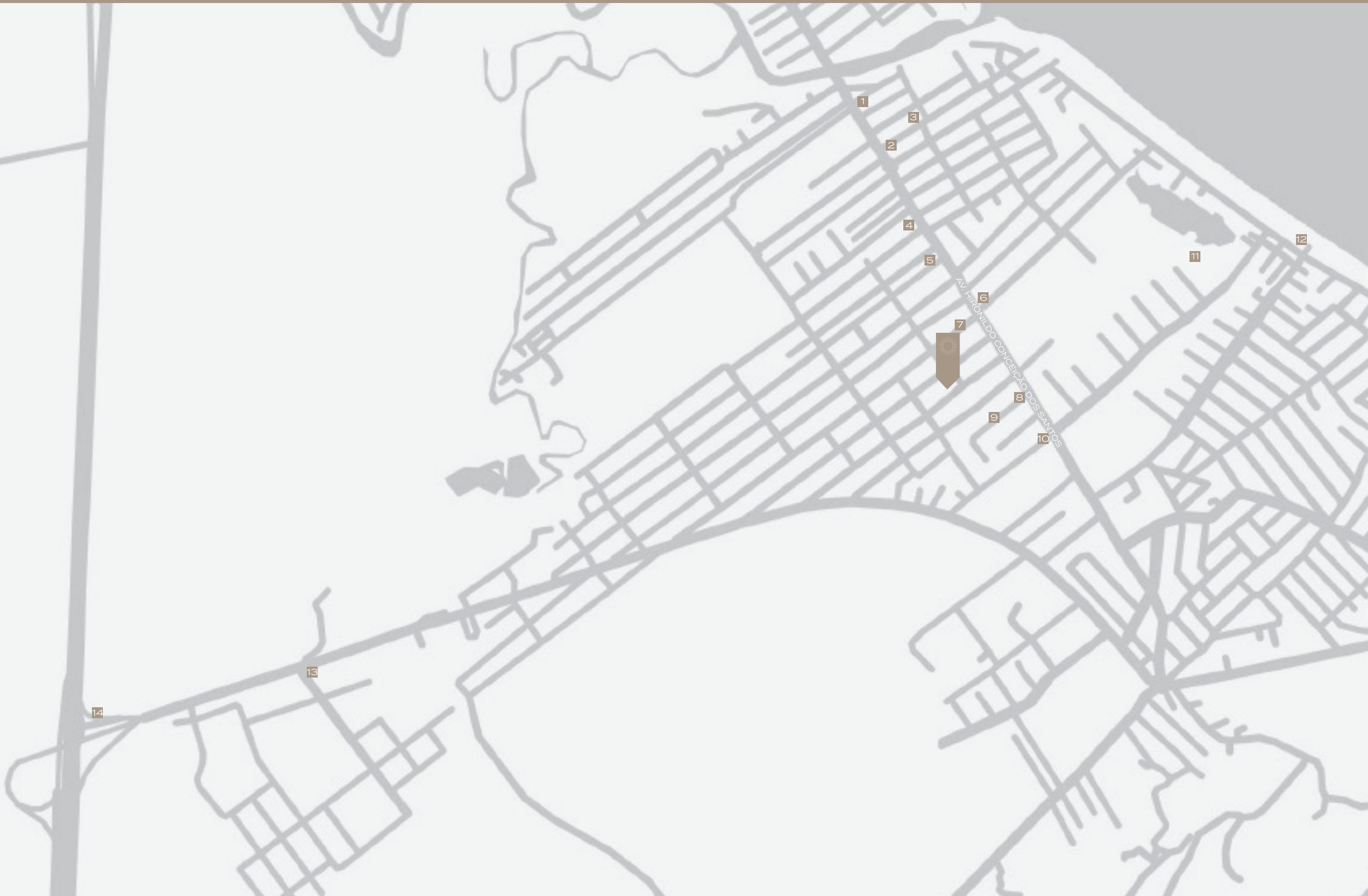
NURA

BY LE PRIME



RUA SÃO PAULO, 177 - BALNEÁRIO PEREQUÊ - PORTO BELO/SC

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| 1 - SUPERMERCADO | 8 - CHURRASCARIA |
| 2 - CASA DE CARNES | 9 - COOPERATIVA DE CRÉDITO |
| 3 - ESCRITÓRIO LE PRIME | 10 - LOJA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO |
| 4 - RESTAURANTE | 11 - PARQUE LAGOA DO PEREQUÊ |
| 5 - POSTO DE COMBUSTÍVEL | 12 - POUSADA |
| 6 - FARMÁCIA | 13 - BAIRRO PLANEJADO |
| 7 - MERCADO | 14 - ACESSO À BR |



DISTÂNCIAS

- Itapema.....1 km
- Bombinhas10 km
- Balneário Camboriú.....15 km
- Itajaí.....30 km
- Aeroporto (Navegantes).....50 km
- Beto Carrero World.....52 km
- Florianópolis.....65 km
- Blumenau.....70 km
- Joinville.....127 km
- Curitiba.....240 km
- Porto Alegre.....503 km
- São Paulo.....629 km



DEIXE A
LUZ
TOCAR

NURA
BY LE PRIME



