

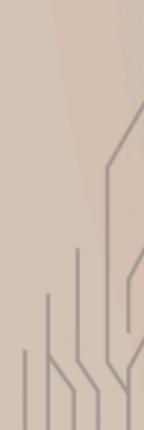


SEVEN



PEREQUE. PORTO BELO

Porto Belo está situado em uma posição privilegiada, próximo a cidades urbanas e importantes como Itapema, Itajaí, Balneário Camboriú e Florianópolis. O seu desenvolvimento acelerado, com destaque para o Balneário Perequê e o Centro, foi impulsionado pela aprovação do Plano Diretor em 2012 e uma colaboração eficaz entre o setor público, a iniciativa privada e a comunidade.



VALORIZAÇÃO DE
17,91%
METRO QUADRADO

Nos últimos anos, Porto Belo se tornou um importante polo de investimentos imobiliários, com um aumento significativo de vendas, totalizando 736 milhões de reais em transações nos últimos 90 dias (base março de 2023).

A região apresentou uma valorização anual de aproximadamente 17,91%, com um preço médio de R\$11.037 por metro quadrado, de acordo com o índice FIPE ZAP de março de 2023.





LEVEN

ÚNICO E SINGULAR





LUMMA

⚡ EVEN



SEVEN

O nome em si já traz consigo uma poderosa simbologia. Ao todo, foram necessários sete terrenos negociados para que o empreendimento pudesse se tornar uma realidade. O número sete, ao longo da história, sempre carregou consigo um significado especial. É o número da perfeição, símbolo da redenção, da criação divina e de ciclos que se encerram, preparando o caminho para novos começos.

27
PAVIMENTOS

168
UNIDADES

2
PAVIMENTOS
DE LAZER
COM MAIS
DE 1.500M²





ORIENTAÇÃO SOLAR





























**BLOCO A
TIPO 02**

2 Suítes
1 Lavabo
2 Vagas de garagem
87,32m²





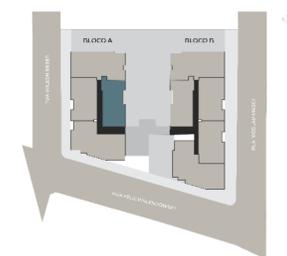
BLOCO A
TIPO 03

3 Suítes
 1 Lavabo
 2 Vagas de garagem
 116,30m²



BLOCO A
TIPO 04

2 Suítes
 1 Lavabo
 2 Vagas de garagem
 84,62m²





**BLOCO B
TIPO 02**

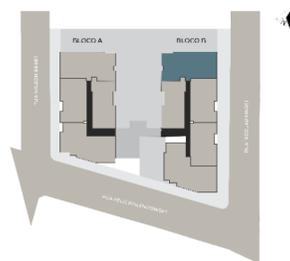
2 Suítes
1 Lavabo
2 Vagas de garagem
84,89m²





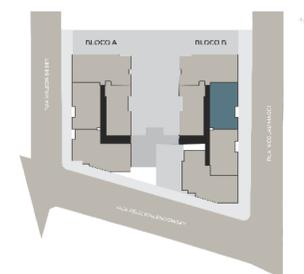
BLOCO B
TIPO 03

3 Suítes
1 Lavabo
2 Vagas de garagem
116,90m²



BLOCO B
TIPO 04

2 Suítes
1 Lavabo
2 Vagas de garagem
87,45m²





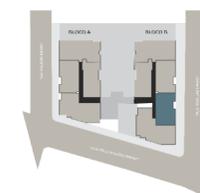
**BLOCO B
TIPO 05**

2 Suítes
1 Lavabo
2 Vagas de garagem
87,04m²



DUPLEX

3 Suítes
1 Lavabo
3 Vagas de garagem
163,17m²





FOMOS CHAMADOS PARA TRANSFORMAR

NOSSA HISTÓRIA

A história da Lumma Construtora começa quando Gilmar Goulart Maria e Adriana David Maria se conheceram, ainda crianças, quando os pais eram sócios de uma construtora, onde então, começaram a trabalhar na empresa da família e a paixão pelo ramo da construção civil começou a nascer.





O trabalho do casal foi ganhando visibilidade e anos depois nascia um novo projeto de vida: a Lumma Construtora. Uma empresa com o DNA familiar já no nome, uma linda homenagem às três filhas: Luiza, Marcella e Marina.

Gilmar Goulart Maria

Co-Fundador e Diretor Executivo

Adriana David Maria

Co-Fundadora e Diretora Comercial

Leonardo Mendes

Diretor de Operações

Luiza Maria Mendes

Diretora de Projetos e Incorporações

Marina Maria Andrade

Diretora de Marketing

Andrey Andrade

Diretor de Vendas

A Lumma Construtora é uma empresa catarinense especializada em empreendimentos de alto padrão.

Desde 2006 no mercado, com dedicação incansável, já conquistamos a confiança de centenas de clientes, espalhados por 16 estados brasileiros e 18 países ao redor do mundo.

Já construímos mais de 104 mil metros quadrados e, atualmente, temos mais de 500 unidades em construção.

Atuamos nas cidades de Florianópolis, Imbituba e estamos em franca expansão, tanto para o litoral norte, em Itapema, como para o litoral sul de Santa Catarina, em Laguna, com lançamentos de loteamentos, empreendimentos residenciais e comerciais.



ESCRITÓRIOS
FLORIANÓPOLIS, ITAPEMA,
IMBITUBA E LAGUNA



16 ESTADOS BRASILEIROS



18 PAÍSES PELO MUNDO



+ 104 MIL M² DE OBRA ENTREGUES



NOSSOS PROJETOS DE SUCESSO





A Lumma Construtora é reconhecida pelo fino acabamento de suas obras e pelo cuidado constante em todos os processos, desde o desenvolvimento dos projetos, até às entregas das chaves. Isso nos concedeu autoridade e experiência para implantação de um novo padrão no mercado da construção civil, o PADRÃO LUMMA de qualidade, que é sinônimo de segurança, valorização, credibilidade e satisfação.

