



SKYLINE

TOWER

A EXCELÊNCIA NO HORIZONTE





O QUE SIGNIFICA TOCAR O CÉU?

Imagine um lugar onde o horizonte não é um limite, mas um convite. Uma realidade onde a grandiosidade do céu se encontra com a vibração da terra, inspirando uma dança de possibilidades infinitas. Aqui, a liberdade é a tela, e a vida, a obra-prima.



VIVA NO SKYLINE TOWER E FAÇA PARTE DA **CIDADE DO FUTURO.**

Porto Belo, incrustada na magnífica Costa Esmeralda, é um emblema de tranquilidade e beleza natural. Suas praias deslumbrantes, complementadas por uma infraestrutura emergente, posicionam a cidade entre os destinos mais prestigiados do litoral.

Reconhecida por sua valorização imobiliária, Porto Belo se desdobra como um cenário para quem busca exclusividade e sofisticação. **O Skyline Tower, inserido nesse contexto, destaca-se como um ícone de luxo.**



UM ENDEREÇO DE PRESTÍGIO

Situado no Balneário Perequê, o Skyline Tower oferece uma experiência de vida inigualável. A apenas 120 metros da praia, combina a facilidade de acesso às belezas naturais com a conveniência de estar próximo às principais vias de acesso e pontos de lazer, como o renomado Caixa d'Aço. Esta localização estratégica assegura não apenas um estilo de vida exclusivo, mas também um investimento promissor na cidade que se projeta como o futuro do litoral catarinense.

 AV. JOÃO MANOEL JACQUES, BALNEÁRIO PEREQUÊ PORTO BELO - SC

LEGENDA

Skyline tower 

Mercado 

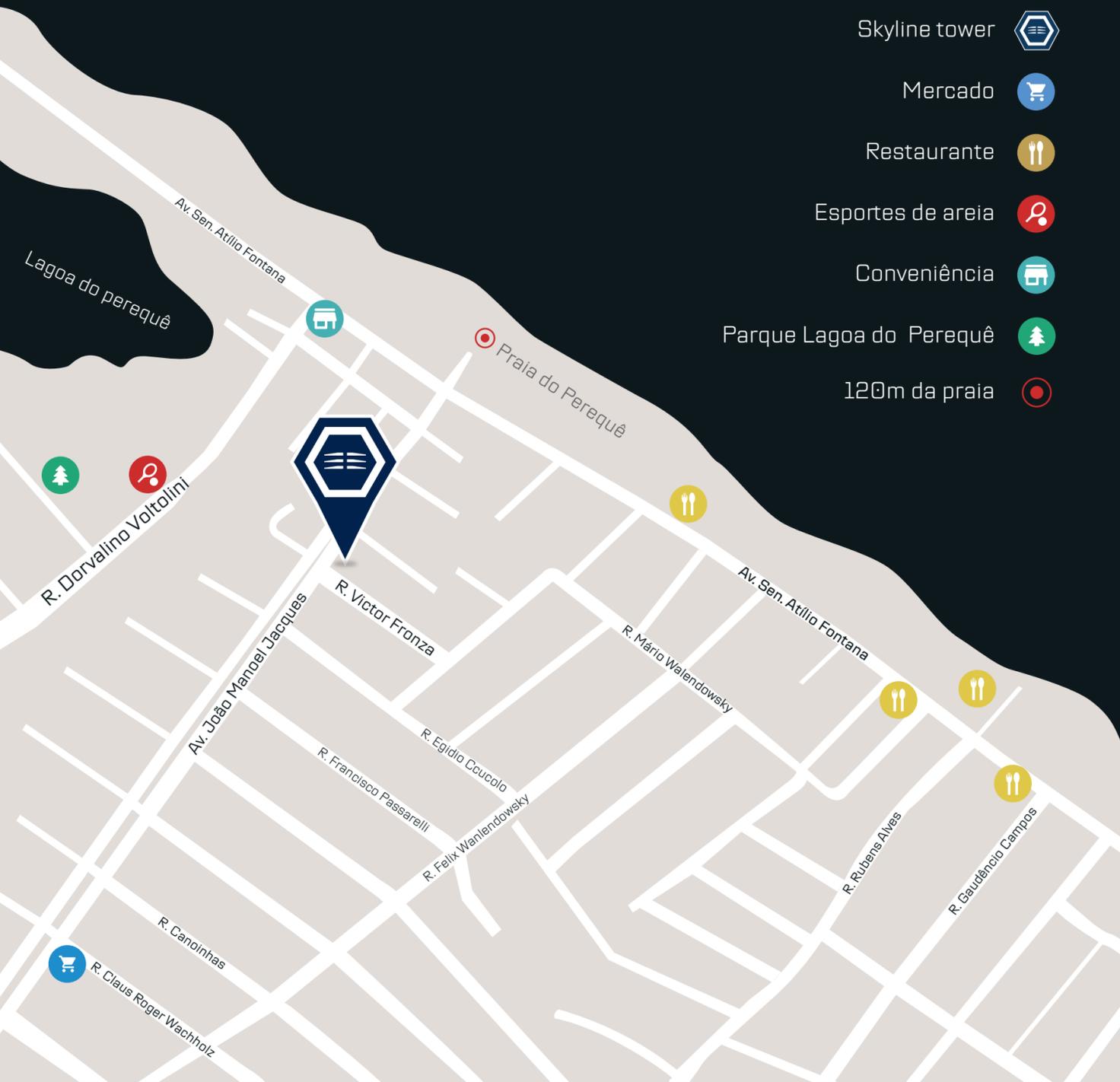
Restaurante 

Esportes de areia 

Conveniência 

Parque Lagoa do Perequê 

120m da praia 





Assinado por

CHIROCHI SHIMIZU JÚNIOR

Chiro Arquitetura

Chiro Arq é um renomado escritório de arquitetura que está redefinindo o mercado imobiliário, com foco na criação de valor substancial para cada projeto. O escritório se destaca por sua abordagem inovadora, integrando humanidade, tecnologia e respeito ao meio ambiente em seus designs, visando não apenas atender às necessidades dos clientes finais, mas superá-las.

“Ao conceber a fachada do Skyline Tower, nosso objetivo foi capturar a essência do horizonte, integrando-a com linhas ascendentes que refletem a contínua tecnologia do empreendimento. O design inteligente estabelece diálogo com o ambiente urbano, e marca um encontro entre o futurismo e a elegância de forma arrojada, um reflexo do dinamismo da vida urbana moderna. *Buscamos transcender o convencional e transformar o empreendimento em um verdadeiro símbolo de desejo.*”

Chiro




SKYLINE
TOWER



NÓS ESCRREVEMOS A NOSSA PRÓPRIA NARRATIVA

TRAÇAMOS O CAMINHO DE UM FUTURO BRILHANTE.



ELEVANDO PADRÕES,
REDEFININDO HORIZONTES.

31
andares

120m
de altura

48
unidades Residenciais

2
apartamentos por andar

141m² e 146m²
de área privativa

120m
distância até a praia





HALL DE ENTRADA



EXPERIÊNCIA DE VIDA
ELEVADA À PERFEIÇÃO.





Av. João Manoel Jacques



1. Salão de Festas • $81,4 m^2$
2. Sala de Jogos • $81,4 m^2$
3. Brinquedoteca • $24,2 m^2$
4. Salão Gourmet • $28,9 m^2$
5. Academia • $81,4 m^2$
6. Quiosque e churrasqueira • $75,5 m^2$
7. Piscina Infantil • $16,0 m^2$
8. Piscina Adulto • $49,1 m^2$



ÁREA DE LAZER

Mais de $500m^2$ de lazer.

Aqui a moradia transcende a funcionalidade e se torna uma manifestação de estilo de vida próspero.





PISCINA



QUIOSQUE DA PISCINA

Imerso em elegância, é o cenário perfeito para relaxar e socializar, combinando design exclusivo com a serenidade das águas cristalinas.



ÁREA GOURMET



SALÃO DE FESTAS

O estilo contemporâneo, harmonizando elementos orgânicos como madeiras, pedras mármores e matizes sóbrios, transmitem conforto e vivacidade ao ambiente para seus momentos inesquecíveis.





SALÃO DE JOGOS



PARA A DIVERSÃO FLUIR

Um espaço encantador onde a imaginação das crianças floresce. A brinquedoteca é um universo de criatividade e diversão, **o cenário perfeito para aventuras infantis.**



UM ESPAÇO FEITO
SOB MEDIDA PARA
VOCÊ SE SUPERAR



ACADEMIA



SEU REFÚGIO DE PRESTÍGIO
NA COSTA ESMERALDA.





APARTAMENTOS

Av. João Manoel Jacques



TIPO 2

141,49m²

TIPO 1

146,00m²



Dois apartamentos por andar e duas opções de plantas com 4 suítes.

Nos apartamentos do Skyline Tower a sofisticação encontra a luz natural em um cenário de acabamentos nobres e vistas arrebatadoras. Cada ambiente é um convite à elegância e ao conforto, projetado para quem aprecia a harmonia entre design contemporâneo e a magnificência da Costa Esmeralda. **Viva a exclusividade em cada detalhe.**





TIPO 1

146,00m²

4 Suítes

1 Lavabo

1. Living integrado • 43,50m²
2. Varanda Gourmet • 19m²
3. Área de Serviço • 50,02m²
4. Demi-Suite A • 11m²
5. B.W.C. Demi • 4,13m²
6. Demi-Suite B • 11m²
7. Suíte 12m² • 3,51m²
8. B.W.C Suíte • 3,51m²
9. Suíte Master • 16,5m²
10. B.W.C. Master • 5m²
11. Lavabo • 3,24m²
12. Área Técnica • 1,15m²





Av. João Manoel Jacques



TIPO 2

141,49m²

4 Suítes

1 Lavabo

1. Living integrado • 43,50m²
2. Varanda Gourmet • 19m²
3. Área de Serviço • 50,02m²
4. Demi-Suite A • 11m²
5. B.W.C. Demi • 4,13m²
6. Demi-Suite B • 11m²
7. Suíte 12m² • 3,51m²
8. B.W.C Suíte • 3,51m²
9. Suíte Master • 16,5m²
10. B.W.C. Master • 5m²
11. Lavabo • 3,24m²
12. Área Técnica • 1,15m²



VARANDA GOURMET

Seu living emoldura o skyline de Porto Belo, criando uma experiência que transcende o visual. **Todos os dias um novo espetáculo para você apreciar e relaxar.**





LIVING - COZINHA



UM HORIZONTE INCOMPARÁVEL.





SUÍTE MASTER



SUÍTE MASTER



DEMI SUÍTE A



DEMI SUÍTE B



SKYLINE

TOWER



MC CONSTRUTORA & INCORPORADORA

Surgiu no ano de 2013, que com muita dedicação tornou-se sinônimo de solidez e credibilidade.

Buscamos sempre por excelência e pela satisfação de nossos clientes, afinal uma relação de confiança se constrói todos os dias. E é por acreditar nisso que aperfeiçoa-se diariamente para trazer qualidade e inovação.

Atuamos na região do vale do rio Tijuca e litoral, entregamos construções de qualidade e ajudamos a transformar histórias.



 SKYLINE
TOWER

A EXCELÊNCIA NO HORIZONTE



Chrys