

VELLA

A SUA ESCOLHA
— EM BALNEÁRIO PEREQUÊ —
NATURAL





A sua escolha natural.

Velta é o refúgio urbano perfeito para quem busca equilíbrio entre o urbano e o natural.

Com espaços projetados para revitalizar o corpo e a mente, o empreendimento combina design moderno com elementos naturais.

Localizado em uma área em crescimento, Velta oferece mais do que uma moradia; proporciona um estilo de vida elevado, focado no bem-estar e no conforto diário.

Para quem deseja viver em harmonia com o ambiente, Velta é a escolha natural.

32 pavimentos

Rooftop a mais de 100m de altura

Área de lazer completa

Apartamentos Tipo e Garden

Vista para o mar

Arquitetura biofílica

Design contemporâneo





A arquitetura da felicidade.



Arquitetura

A arquitetura do empreendimento é marcada por sua leveza e unicidade, com pilares icônicos que sustentam a estrutura, inspirados na força e no equilíbrio de Atlas, o Titã da mitologia grega que carregava o peso do mundo em seus ombros. Essa simbologia agrega profundidade ao projeto, criando uma harmonia visual que impressiona pela elegância e beleza.



Interiores

O conceito do empreendimento valoriza a criação de um refúgio urbano exclusivo, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado para proporcionar uma experiência de vida serena e de alto padrão. Velta é mais do que um empreendimento, é um espaço que renova as energias e oferece a verdadeira sensação de estar em casa.



Paisagismo

O projeto paisagístico foi pensado para evocar uma sensação de tranquilidade e bem-estar, onde a arquitetura biofílica é protagonista desta experiência. Com um paisagismo que promove um valor terapêutico, os moradores encontrarão inspiração e uma sensação de conexão profunda e leveza, desfrutando de momentos que revitalizam corpo e mente.



IVIX

O seu lar é a materialização
das suas escolhas.



Térreo e embasamento



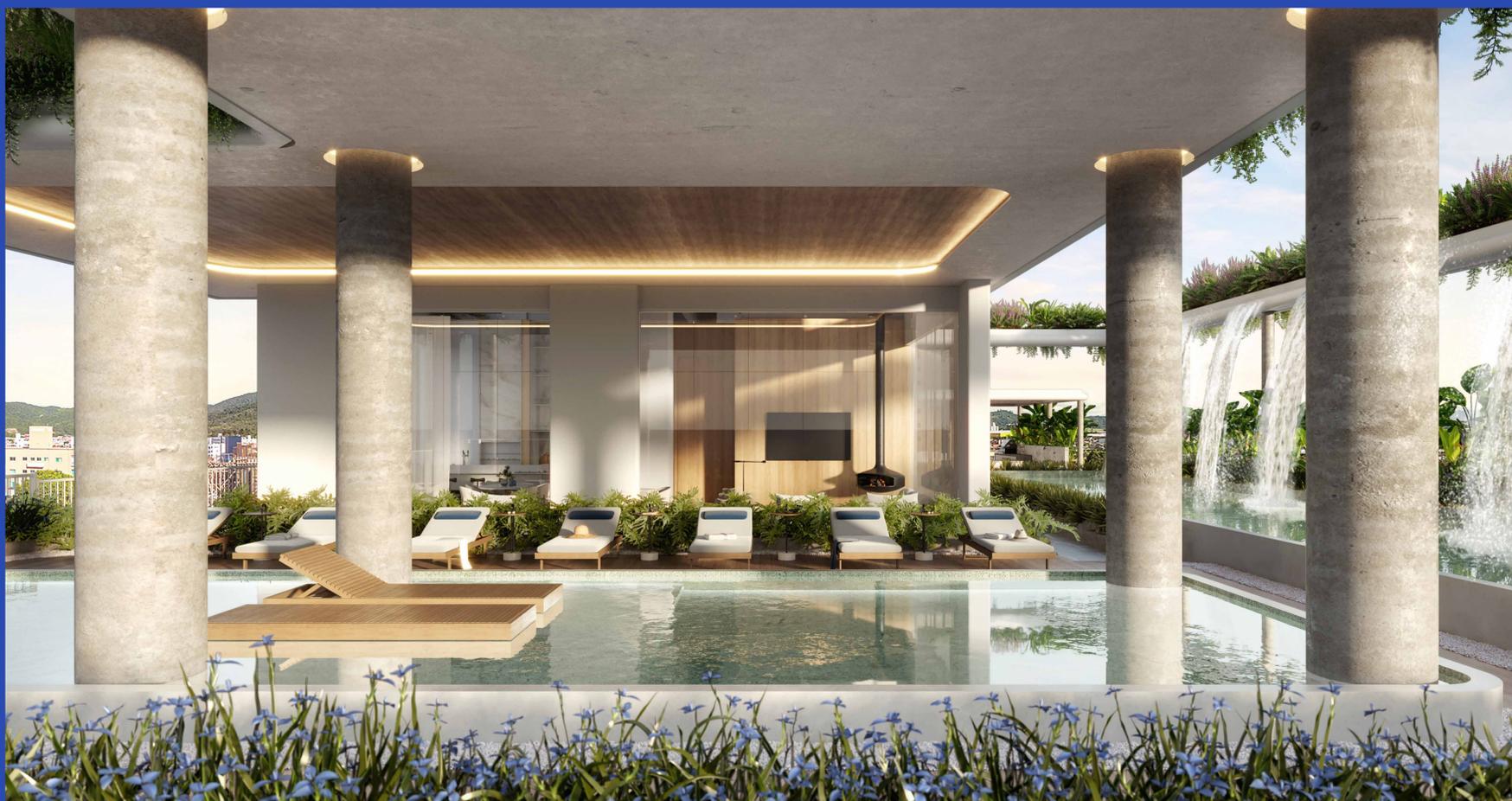
Hall de entrada



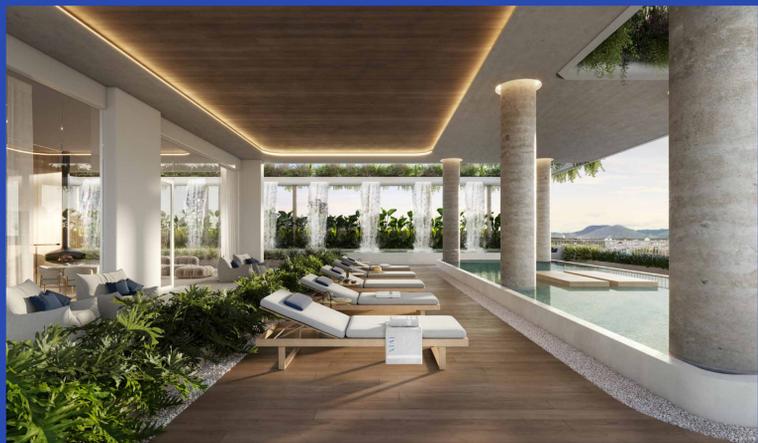
Espaço gastronômico
alto padrão.



Área de lazer e Rooftop



Espaços para revitalizar o corpo e a mente.



Piscina

No Velta, o lazer e o rooftop vão além do entretenimento — são um convite para uma pausa revigorante, onde natureza, design e exclusividade se encontram em perfeita harmonia. Aqui, cada dia começa e termina com o bem-estar como prioridade.



Piscina



Rooftop

Planta do Lazer



- 1 Prainha
- 2 Piscina adulto e infantil
- 3 Salão de festas I
- 4 Sala de jogos
- 5 Brinquedoteca
- 6 Academia
- 7 Spa
- 8 Sauna
- 9 Espaço gourmet externo
- 10 Pet Care
- 11 Horta
- 12 Crossfit

Planta do Rooftop



- 1 Rooftop descoberto
- 2 Salão de festas II

Rooftop a céu aberto, a 100 metros de altura, com paisagismo, fonte de água, praça de fogo e espaços de convivência. Tudo isso com uma deslumbrante vista para a orla de Itapema e Porto Belo.



Salão de festas II



VELTA
*baln
perequê*



Salão de festas II



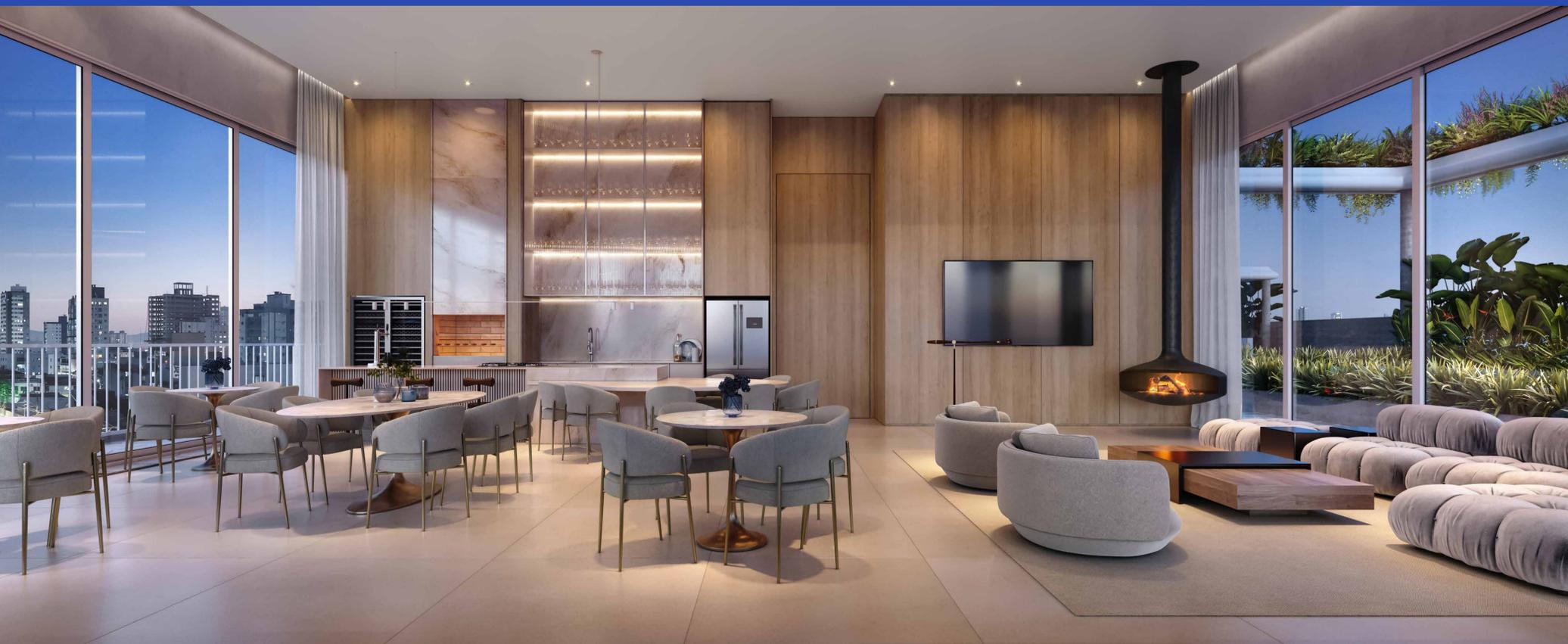
Espaço Gourmet



Spa



Brinquedoteca



Salão de festas I

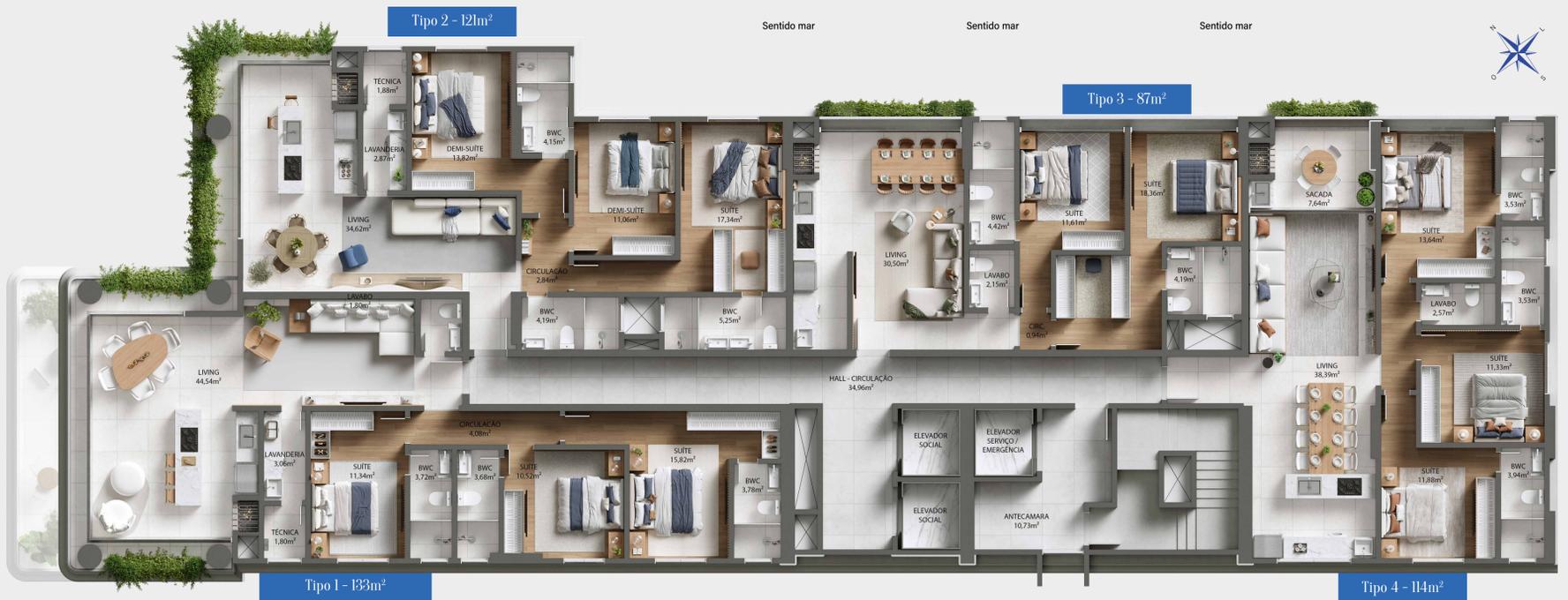


Sala de jogos

Planta Tipo

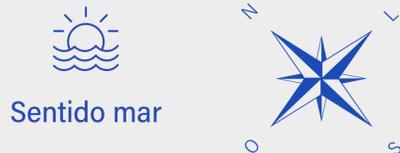
R. SALUSTIANO DE NOVAES

AV. JOÃO MANOEL JAQUES



TIPOS

- 2 e 3 suítes ou 1 suíte + 2 demi-suítes
- 2 ou 3 vagas de garagem
- Sacada com churrasqueira à carvão
- Vista para o mar



Frente avenida



Living tipo 2



Conheça as vistas 360° do empreendimento.



Living tipo 1

Planta Tipo

R. SALUSTIANO DE NOVAES



AV. JOÃO MANOEL PAQUES



Sentido mar



Frente avenida



TIPOS

- 2 e 3 suítes ou 1 suíte + 2 demi-suítes
- 2 ou 3 vagas de garagem
- Apartamentos Garden
- Sacada com churrasqueira à carvão
- Vista para o mar



Conheça as vistas 360° do empreendimento.





Localização



Tão perto de tudo,
mas com a proposta
de um refúgio
particular.

Porto Belo é uma cidade em constante crescimento, que inspira qualidade de vida, e Balneário Perequê se destaca como o endereço ideal para quem busca equilíbrio entre tranquilidade e conveniência. Com fácil acesso às cidades vizinhas e uma localização que combina desenvolvimento e valorização, esta região é mais do que um lugar para morar — é um investimento no seu bem-estar.



Avenida João Manoel Jaques, esq. Rua
Salustiano de Novaes.
Balneário Perequê, Porto Belo - SC.

Construção e incorporação

IVIX
EMPREENDIMENTOS


RUSSI & RUSSI
PARTICIPAÇÕES