

BALNEÁRIO PEREQUÊ | PORTO BELO | SANTA CATARINA



VENDÔME

Résidence

La magie de la vie





*Desfrute do privilégio de viver com requinte, onde cada detalhe foi finamente planejado e concebido para oferecer uma experiência incomparável.
Venha sentir a magia da vida.*

La magie de la vie





V
VENDÔME
Residence

BEM-VINDO AO

Luxo

*Em nossas vidas, há momentos que simplesmente são inesquecíveis,
são essas lembranças que compõem o que chamamos de felicidade, é quando
percebemos o verdadeiro sentido da vida, compreendendo-a como uma mistura de
sorrisos, abraços e compartilhar nossas conquistas.*

E viver bem é uma delas.

*O Vendôme Résidence é mais do que um lugar, é o seu espaço para vivenciar e
celebrar cada um desses momentos especiais.*

*A elegância do neoclássico,
aliada à qualidade de vida.*



VENDÔME
Résidence



MÓNACO
LUXURY & RESIDENCES

V
VENDÔME
Residence

Sobre o Empreendimento

DIFERENCIAIS

- *Excelente Localização*
- *3 elevadores*
- *31 Andares*
- *24 Pavimentos de Apartamento*
- *1 Pavimento de Lazer*
- *5 Pavimentos de Garagem*
- *1 Pavimento Térreo, Garagem e Lazer*
- *1 Hobby Box para cada apartamento*
- *01 Vaga com ponto para Abastecimento de Carro Elétrico para uso do Condomínio*
- *Piscina entregue com sistema de trocador de calor*
- *Apartamentos Diferenciados*
- *Hall de entrada decorado de altíssimo padrão*

ÁREA DE LAZER

-  *Piscina Interna Aquecida*
-  *Piscina Adulto*
-  *Piscina Infantil*
-  *Solarium Molhado Interno e Externo*
-  *Hidromassagem*
-  *Pool Lounge*
-  *Área Relax com Pergolado*
-  *Espaço Pet*
-  *Pet Wash*
-  *Playground*
-  *Quadra poliesportiva*
-  *Place Vendôme*

TÉRREO

-  *Spa Relax*
-  *Spa Beauty*
-  *Poker & Wine Club*
-  *Car Wash e Pet Wash na garagem*
-  *Marketplace*
-  *Splendide Hall D'Entré*
-  *Box de Praia de fácil acesso*
-  *Área Belvedere*
-  *Duas Áreas Gourmet*
-  *Sala de Jogos*
-  *Academia altamente equipada*

SPLENDIDE

Hall D'Entrée



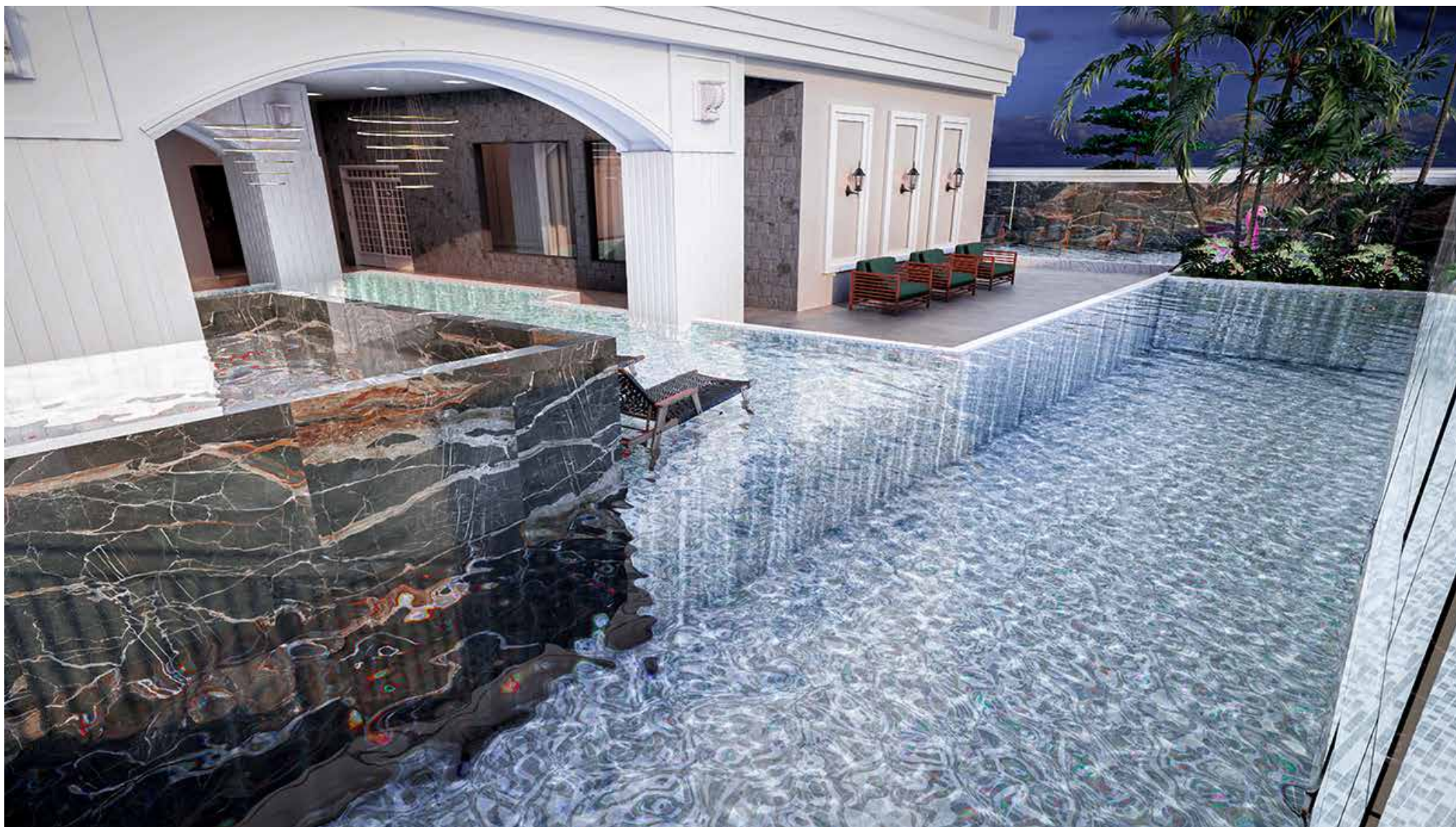
Um convite à felicidade

O hall de entrada decorado, não apenas abre uma jornada e faz um convite para vivenciar o universo do Vendôme, mas também reflete o cuidado e a atenção aos detalhes que tornam ele único e memorável desde sua recepção.



V
VENDÔME
Résidence

Área de PISCINAS



Um legítimo spa ao seu alcance

Com design amplo e elegante, esta área oferece um refúgio tranquilo para relaxar à beira da piscina ou desfrutar de momentos de convívio em meio à sofisticação e à beleza arquitetônica do empreendimento.



SALÃO DE *Festas*



Comemorações inesquecíveis

Com seu design requintado e amenidades de primeira classe, o salão de festas eleva cada evento a um nível superior de glamour e exclusividade, tornando-o verdadeiramente inesquecível para todos os convidados.



ESPAÇO *Fitness*



Saúde e longevidade

*Manter-se em forma não é apenas uma escolha, é um investimento na sua qualidade de vida.
No nosso espaço fitness, você encontrará não apenas uma academia completa, mas também a
energia positiva de uma rotina de exercícios regulares.*



SALÃO DE *Beleza*



Autocuidado e beleza garantida

Um lindo espaço dedicado às mulheres, para enaltecer a beleza de simplesmente ser mulher. Muito conforto e privacidade para se produzir para aqueles momentos especiais. No Vendôme é assim.



A magia da BRINQUEDOTECA



A brincadeira vai rolar solta

Sabemos o quanto é importante um espaço lúdico para os pequenos brincarem e desenvolverem suas capacidades e talentos. Para isso um ambiente totalmente planejado para a brincadeira rolar solta com muito conforto.



Relax no TERRAÇO

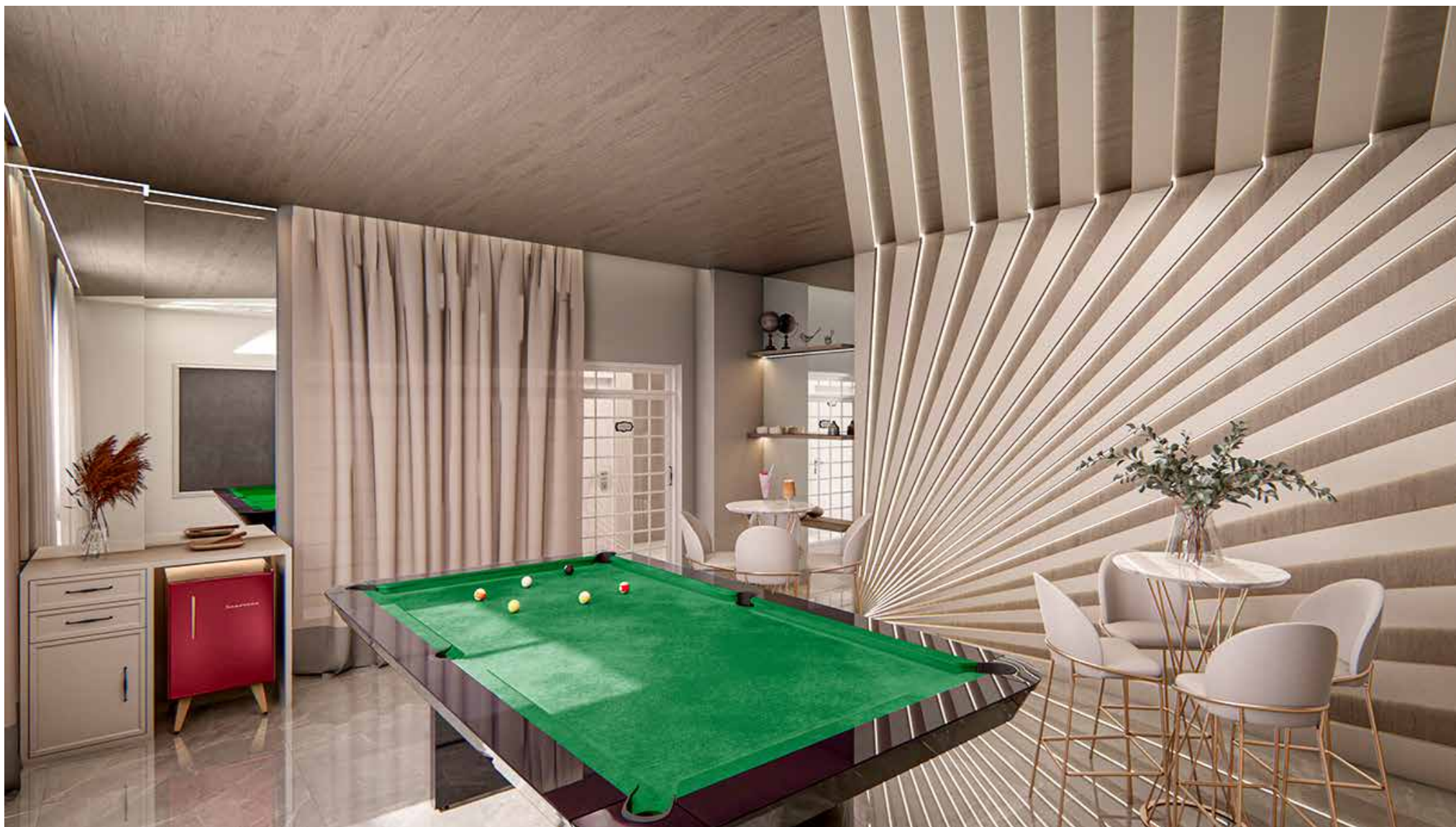


Descanso e contemplação

Descansar e aproveitar bons momentos com quem amamos. Um terraço pergolado e espaço gourmet com muito requinte esperam você e sua família para celebrar a vida em grande estilo.



SALA DE *Jogos*



Partidas inesquecíveis lhe esperam

Encontrar os amigos e aproveitar o tempo juntos para diversos jogos, fazendo nosso dia a dia muito mais alegre e acolhedor. É assim que construímos belas memórias e celebramos nossas conquistas.



DOG Park

O Dog Park não é apenas um local para levar seu pet, é um ponto de encontro para a comunidade de amantes dos animais. Equipado com áreas para recreação, oferece um local seguro e agradável para que eles possam brincar, se exercitar e socializar.

Bem-estar para os bichinhos.

ESPAÇO *Pet*



Nossos bichinhos merecem

Um espaço pet perfeito para os cuidados com o banho e tosa dos nossos bichinhos de estimação. Tudo pensado para garantir comodidade para eles também. Afinal de contas eles também fazem parte da família.



*Beleza e sofisticação contemplada
a todo instante.*



VENDÔME
Résidence

Viver em alto padrão é isso.



MÔNACO
Construtora & Incorporadora

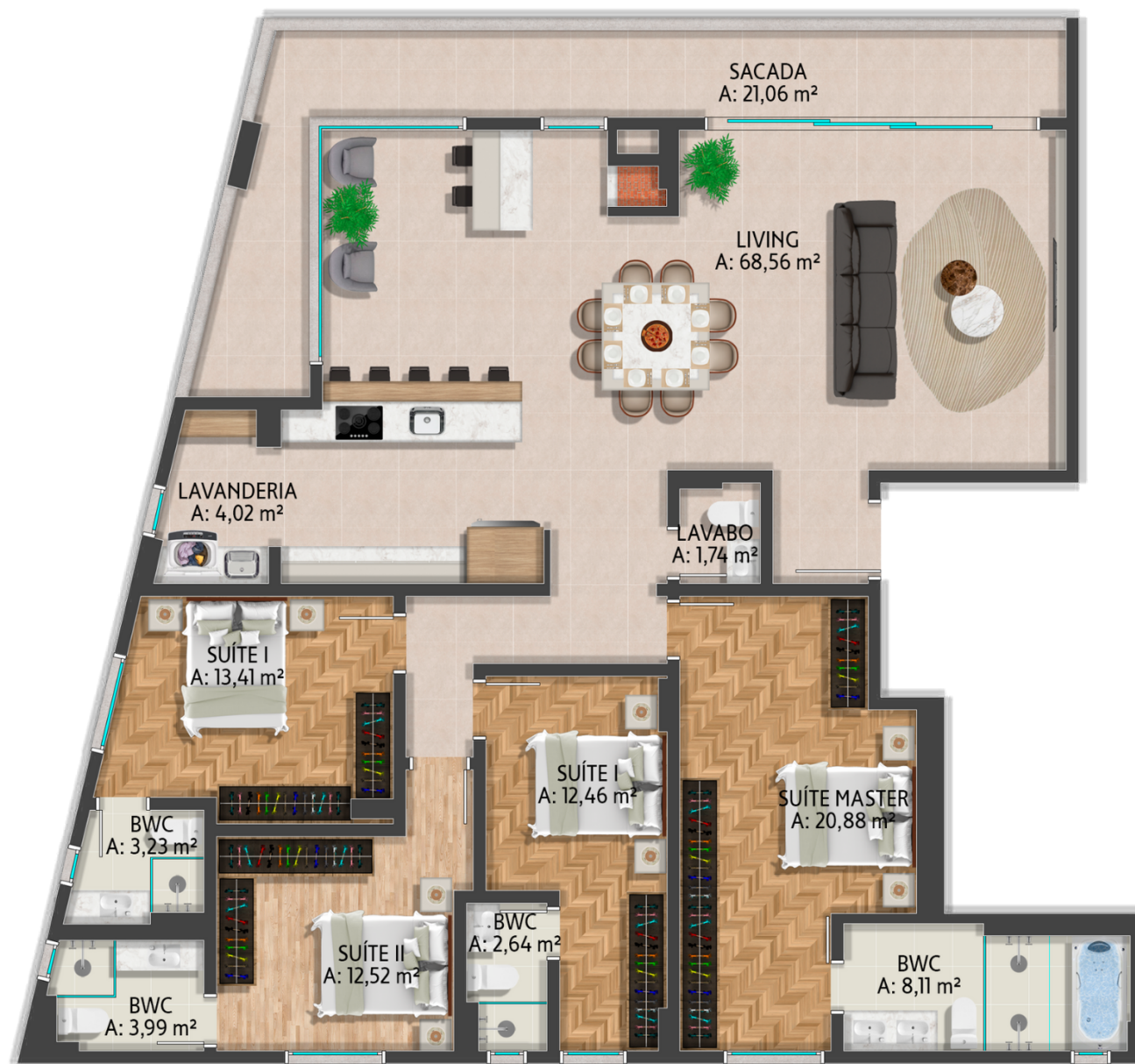


CONHEÇA OS
Apartamentos

TIPO 01 - MASTER - DIFERENCIADO

Área de 203,55 m² privativos

- Living amplo de aproximadamente 68 m²
- 04 suítes, sendo 01 suíte master
- 04 vagas de garagem
- Ampla sacada
- Churrasqueira a carvão
- Suíte master com chuveiro e cuba duplos
- Suíte master com banheira



TIPO 02 - MASTER - DIFERENCIADO

Área de 213,14 m² privativos

- Living amplo de aproximadamente 60 m²-
- 04 suítes, sendo 01 suíte master
- 04 vagas de garagem
- Ampla sacada
- Churrasqueira a carvão
- Suíte master com chuveiro e cuba duplos
- Suíte master com banheira



TIPO 01 - MASTER

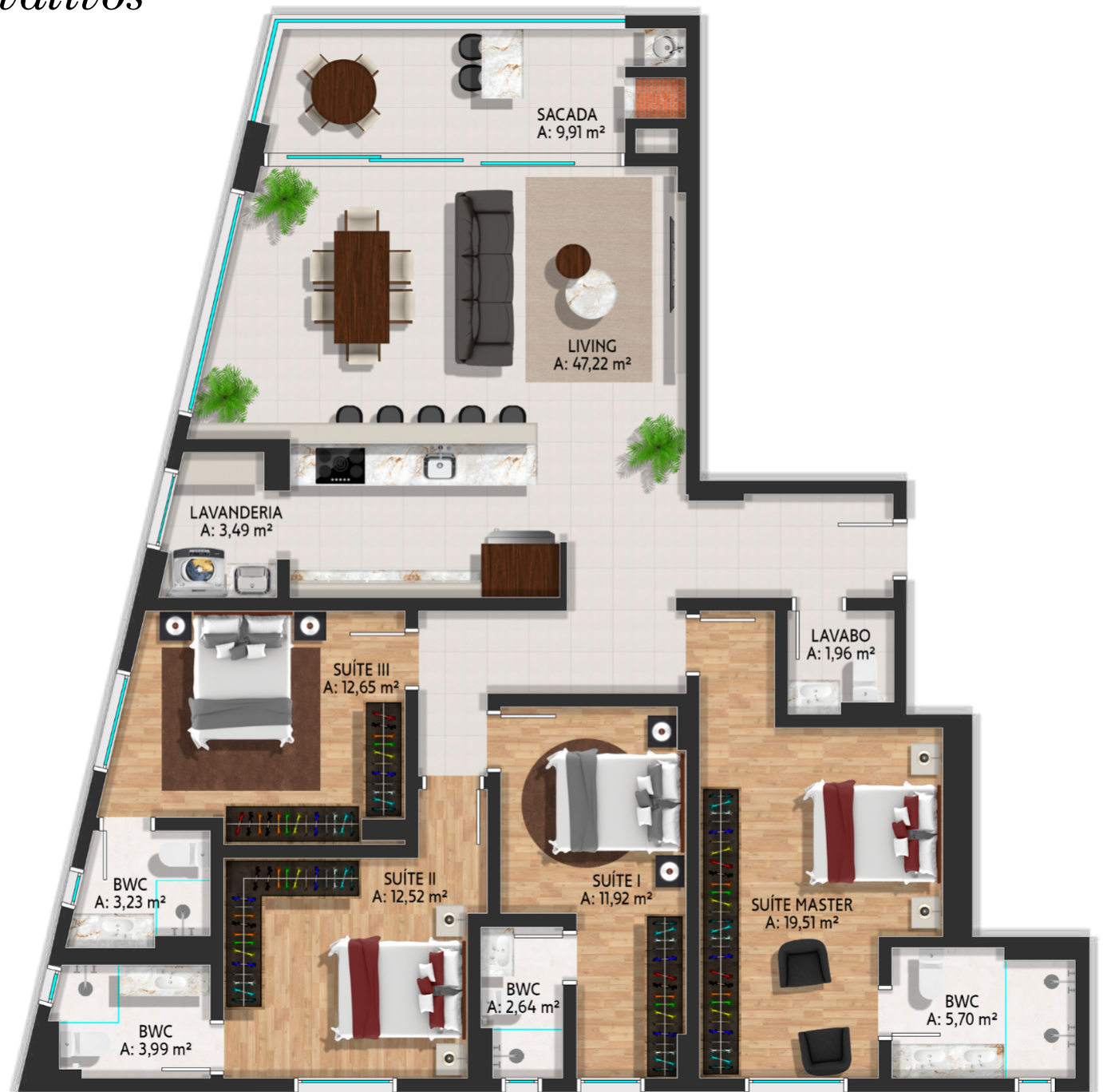
Área de 179,00 m² privativos

- Living amplo de aproximadamente 68 m²
- 04 suítes, sendo 01 suíte master
- 04 vagas de garagem
- Ampla sacada
- Churrasqueira a carvão
- Suíte master com chuveiro e cuba duplos
- Suíte master com banheira



TIPO 01 *Área de 159,68 m² privativos*

- *Living amplo de aproximadamente 47 m²*
- *04 suítes, sendo 01 suíte master*
- *03 vagas de garagem*
- *Ampla sacada*
- *Churrasqueira a carvão*
- *Suíte master com chuveiro e cuba duplos*



TIPO 02 - MASTER

Área de 181,78 m² privativos

- Living amplo de aproximadamente 60 m²
- 04 suítes, sendo 01 suíte master
- 04 vagas de garagem
- Churrasqueira a carvão
- Suíte master com chuveiro e cuba duplos
- Suíte master com banheira



TIPO 02 *Área de 148,11 m² privativos*

- *Living amplo de aproximadamente 42 m²*
- *04 suítes, sendo 01 suíte master*
- *03 vagas de garagem*
- *Ampla sacada*
- *Churrasqueira a carvão*
- *Suíte master com chuveiro e cuba duplos*



TIPO 03 *Área de 108,89 m² privativos*

- *Living amplo de aproximadamente 31 m²*
- *03 suítes*
- *02 vagas de garagem*
- *Churrasqueira a carvão*



VENDÔME
Résidence

PAVIMENTO

Térreo



UM PAVIMENTO INTEIRO PARA

Área de Lazer

Área total de
aproximadamente
1.098,54 m²

Relaxar e se divertir nunca foi tão fácil.



LIVING *Integrado*

A integração perfeita entre sala de estar, jantar e cozinha cria uma sensação de unidade, tornando-o versátil e funcional. É um lugar onde a praticidade se encontra com o bom gosto, proporcionando um ambiente ideal para viver, relaxar e se reunir com aqueles que mais amamos.

Espaços planejados para a felicidade.

SUÍTE Casal

A Suíte Casal no Vendôme Résidence se destaca não apenas pela sua elegância e beleza, mas também pelo seu espaço amplo e funcionalidade excepcionais. Este é um ambiente generosamente projetado para oferecer conforto e praticidade em cada detalhe.

Requinte em todos os detalhes.



VENDÔME

Résidence

A vida é uma experiência única, viva perto do mar.



La magie

de la vie



RUA NICOLAU MAGGI, 21

BALNEÁRIO PEREQUÊ

PORTO BELO | SANTA CATARINA

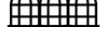


A POUCOS METROS DO MAR



Vista simulada dos últimos pavimentos do Vendôme Résidence.

DISTÂNCIAS APROXIMADAS

	Itapema	03 km / 07 min		Beto Carrero World	61 km / 68 min
	Bombinhas	08 km / 15 min		Aeroporto de Navegantes	56 km / 60 min
	Tijucas	12 km / 19 min		Aeroporto de Florianópolis	75 km / 83 min
	Balneário Camboriú	18 km / 22 min		Condom. Aeronáutico C. Esmeralda	06 km / 12 min
	Itajaí/Navegantes	22 km / 35 min		Outlet Premium Porto Belo	07 km / 15 min
	Florianópolis	57 km / 48 min		i Fashion Outlet Tijucas	18 km / 25 min
	Balneário Piçarras	58 km / 52 min		Praia de Perequê	09 km / 20 min
	Penha	60 km / 57 min		Praia do Caixa D'Aço	12 km / 27 min
	Brusque	65 km / 51 min		Praia de Quatro Ilhas	15 km / 32 min
	Blumenau	80 km / 85 min		Praia do Mariscal	24 km / 29 min
	Joinville	109 km / 98 min			
	Curitiba	245 km / 180 min			



RUA 266, Nº 80 - SALA 11 - MEIA PRAIA - ITAPEMA/SC

De acordo com a Lei de nº 459/64 informamos que as ilustrações apresentadas neste material possuem caráter meramente ilustrativo e de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. Os apartamentos serão entregues conforme memorial descritivo, podendo haver modificações do projeto estrutural sem aviso prévio.